



Casa de pueblo con patios y garaje cerca del centro 250.000 € de Palafrugell

Casa de pueblo semi-esquinera con patios y garaje, a pocos minutos del centro de Palafrugell. Acogedora casa de pueblo semi-esquinera, situada en una tranquila zona residencial a pocos minutos a pie del centro de Palafrugell, cerca del mercado, comercios y todos los servicios.

La vivienda cuenta con aproximadamente 120 m² construidos y se distribuye en dos plantas, ofreciendo además diferentes espacios exteriores que aportan luminosidad y posibilidades de uso. En la planta baja, la vivienda cuenta con un recibidor, dos dormitorios dobles y exteriores, un amplio y luminoso salón-comedor con salida a uno de los patios y una cocina independiente con acceso a un segundo patio proporcionando diferentes espacios exteriores y una buena conexión entre las estancias interiores y el exterior.

Además, en la planta superior encontramos una amplia sala diáfana, un espacio versátil que puede adaptarse a diferentes necesidades, como despacho, biblioteca, sala de juegos, dormitorio adicional o zona de ocio.

También dispone de un baño completo con ducha y un garaje cerrado con un segundo baño con ducha, aportando comodidad y funcionalidad a la vivienda.

La casa se encuentra en buen estado general y ofrece una buena base para entrar a vivir, aunque también permite realizar algunas reformas y actualizaciones para mejorar la distribución, renovar los acabados y adaptarla al estilo y necesidades de sus futuros propietarios.

Su ubicación es uno de sus principales atractivos: en una zona tranquila, pero muy próxima al centro de Palafrugell y con una excelente conexión con las principales localidades y playas de la Costa Brava. Calella de Palafrugell, Llafranc, Tamariu y Begur se encuentran a poca distancia en coche.

Una vivienda con muchas posibilidades, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de la Costa Brava durante todo el año.

No dude en contactarnos para más información o concertar una visita.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Girona, Gironès	Sup. Construida:	121 m ²
Sup. Útil:	85 m ²	Estado:	A restaurar
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Garaje:	Sí	Patio:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	127 m ²		

























