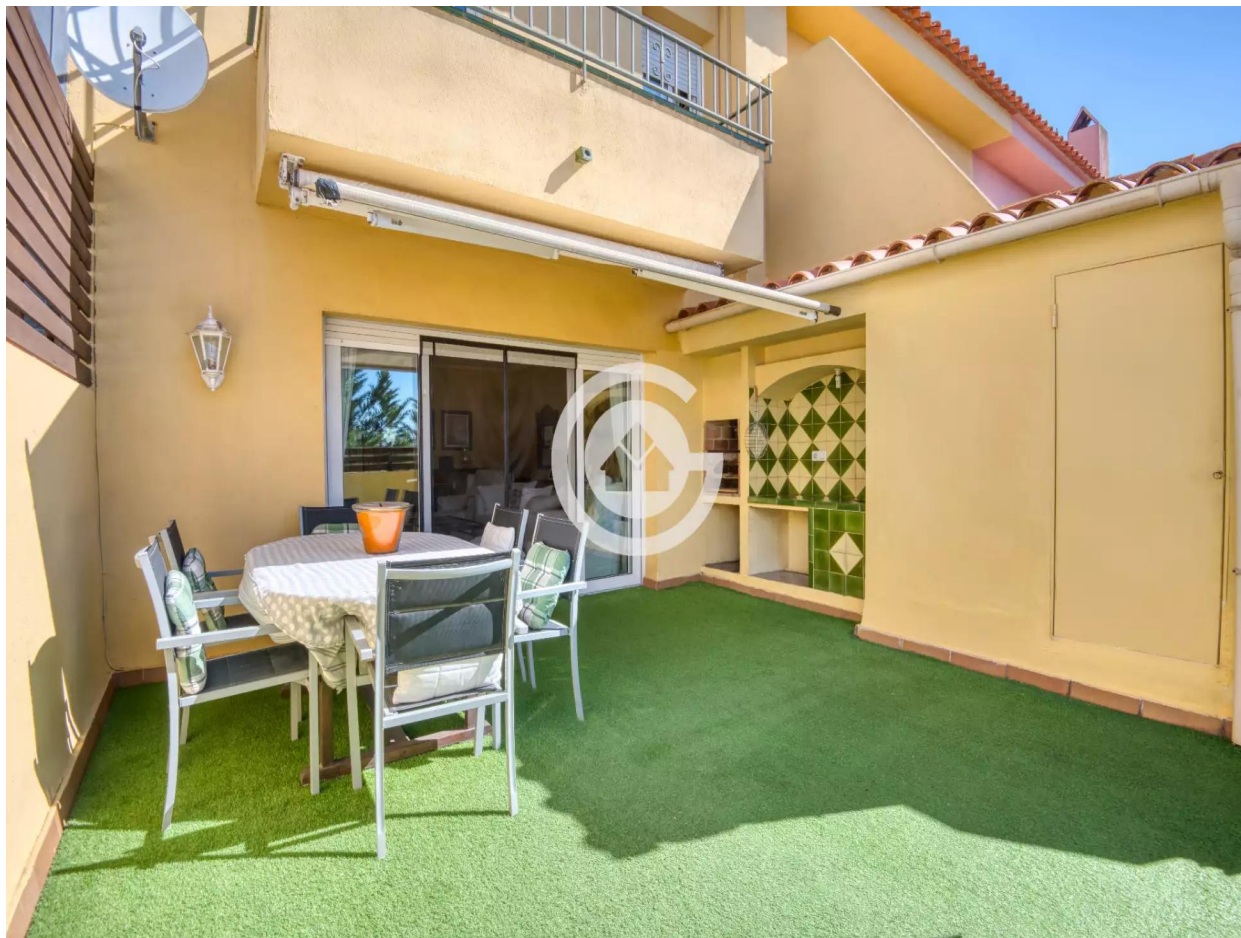




**Casa adosada con dos plazas de aparcamiento,
amplias terrazas y buena ubicación.**

375.000 €

Magnífica casa adosada, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y ubicación. Situada a pocos minutos del centro de Palafrugell y de todos los servicios, como restaurantes, comercios, supermercados y zonas de ocio.

La vivienda se distribuye en varias plantas, ofreciendo espacios amplios, funcionales y luminosos.

En la planta de acceso encontramos la entrada principal a la vivienda.

La primera planta alberga la zona de día, compuesta por un amplio y luminoso salón con salida directa a una gran terraza con zona de barbacoa, un espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con familiares y amigos o simplemente relajarse. En esta misma planta también encontramos una espaciosa cocina-comedor independiente con salida a un balcón y un baño completo con bañera.

La segunda planta está destinada a la zona de descanso y dispone de cuatro amplios dormitorios dobles. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y acceso a un balcón privado. Dos de los dormitorios también disponen de armarios empotrados, mientras que el cuarto dormitorio se utiliza actualmente como vestidor, aunque puede adaptarse fácilmente como dormitorio, despacho o sala de juegos. Completa esta planta un segundo baño completo con ducha.

En la planta superior encontramos un práctico altillo, actualmente habilitado como lavadero y trastero, con acceso a una espectacular terraza solárium con vistas despejadas, un espacio con múltiples posibilidades para crear una zona chill-out, un gimnasio o un rincón de relax.

La vivienda está equipada con ventanas de aluminio con doble acristalamiento y calefacción de gas

ciudad, garantizando confort y eficiencia durante todo el año.

Como valor añadido, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento, un elemento muy apreciado que aporta comodidad al día a día.

Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia, gracias a su amplitud, sus espacios exteriores y su buena ubicación.

Además, se encuentra a escasos minutos en coche de algunas de las playas y calas más emblemáticas de la Costa Brava, como Calella de Palafrugell, Llafranc y Tamariu, donde podrás disfrutar del mar, del camino de ronda y de un entorno natural incomparable durante todo el año.

¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a descubrir tu próximo hogar!

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	LLUIS COMPANYS, Palafrugell, Baix Empordà	Sup. Construida:	135 m ²
Sup. Útil:	130 m ²	Estado:	Buen estado
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Gas ciudad:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Balcón:	Sí







