



Encanto rústico y modernidad en el corazón de L'Armentera

364.000 €

Descubre esta de casa de piedra en el pintoresco pueblo de L'Armentera, Alt Empordà, donde la tradición se fusiona con el confort moderno. Con 180m² construidos, esta vivienda de tres plantas ofrece un espacio acogedor y funcional para toda la familia...Características destacadas: Espacios amplios y luminosos: 4 habitaciones: 3 dobles y 1 individual, perfectas para adaptarse a tus necesidades..2 baños completos con ducha, diseñados para el máximo confort. Salón y cocina abiertos en la primera planta, creando un ambiente perfecto para la convivencia. Toques de confort: chimenea, ideal para las noches de invierno. Calefacción Climastar con domótica, para un control eficiente de la temperatura..Sistema de alarma para tu tranquilidad, sistema de domótica de calefacción y alarma activo por teléfono. Exteriores encantadores: terraza de 25m² con vistas panorámicas al Empordà, la iglesia local y la majestuosa Muntanya del Bisbe en Torrella de Montgrí. Patio trasero de 15m², un espacio íntimo para disfrutar del aire libre. Balcón en la primera planta, con vistas a la calle, donde se encuentra la cocina. Funcionalidad y detalles: amplio recibidor en la planta baja, ideal para guardar bicicletas y otros enseres. Zona de aguas con lavadora, para mayor comodidad. Ubicación privilegiada: situada en el corazón de L'Armentera, un pueblo con encanto en el Alt Empordà. Entorno tranquilo, perfecto para disfrutar de la paz y la belleza de la región. Ideal para realizar excursiones por el Empordà. Esta casa es perfecta para aquellos que buscan un hogar con carácter, en un entorno natural y tranquilo, sin renunciar a las comodidades modernas. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este rincón del Empordà!

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Calle del Puig Barotell, Saldet, Alt Empordà	Sup. Construida:	180 m ²
Sup. Útil:	140 m ²	Cédula hab.:	16/06/2037
Estado:		Habitaciones:	4
Baños:	2 baños	Terraza:	Sí
Amueblado:	Sí		



























