



Chalet en venta en Sant Antoni de Calonge

565.000 €

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Casa unifamiliar aislada en Sant Antoni de Calonge. Cerca del mar, en una zona tranquila, con vistas amplias y muy soleada. Distribuida en dos plantas. En la planta principal encontramos el recibidor, amplio salón comedor con chimenea y salida a la terraza, cocina independiente, 3 dormitorios dobles, 1 baño completo con bañera y ducha y un aseo de cortesía.

En la planta a nivel de jardín encontramos un espacio distribuido en salón-comedor, cocina independiente, 1 dormitorio doble, un baño con ducha y una sala polivalente con baño con ducha y gran terraza.

La casa dispone de garaje para dos coches con puerta automática, ventanas de PVC con doble cristal, calefacción central de gasoil y aire acondicionado con bomba de calor por splits.

Una oportunidad única para vivir o invertir en la Costa Brava. ¡Ven a visitarla!

Valores Certificado de Eficiencia Energética: 260 Kwh/m² año / 64 Kg CO₂/m² año - Referencia Certificado de Eficiencia Energética: PL68SK94G - Referencia Cédula de Habitabilidad: CHG00378625001 - Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente - Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles. Agencia con el núm. 5339 AICAT y colegiado 980 del colegio API de Girona

| | | | |
|------------|--|------------------|--------------------|
| Operación: | Venta | Tipo: | Casa |
| Situación: | Calle Alguer, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà | Sup. Construida: | 383 m ² |
| Sup. Útil: | 189 m ² | Cédula hab.: | |
| Estado: | | Habitaciones: | 4 |
| Baños: | 3 baños | Parking: | Sí |
| Terraza: | Sí | Terreno: | 620 m ² |



























