



**Piso con terraza y parking opcional - Sant Feliu de Guíxols 260.000 €**

Ubicado en pleno centro de Sant Feliu de Guíxols, a tan solo un minuto de la Rambla y dos de la playa, este piso destaca por su funcionalidad, su excelente estado de conservación y su comodidad para el día a día.

La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con salida a balcón, cocina abierta totalmente equipada, dos dormitorios y un baño completo. Todo ello en un espacio bien distribuido que aprovecha al máximo cada metro cuadrado.

El edificio cuenta con ascensor y acceso a una amplia terraza comunitaria tipo solárium, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Existe además la opción de adquirir plaza de parking en el mismo edificio.

Sant Feliu de Guíxols ofrece una calidad de vida excepcional, con actividad durante todo el año, comercios, servicios, restauración y una rica agenda cultural. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia junto al mar.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	43 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Lavadero:	Sí	Terraza:	Sí
Ascensor:	Sí		



















