

**Casa en venta en Calonge****350.000 €**

Exclusiva Apialia Costa Brava.

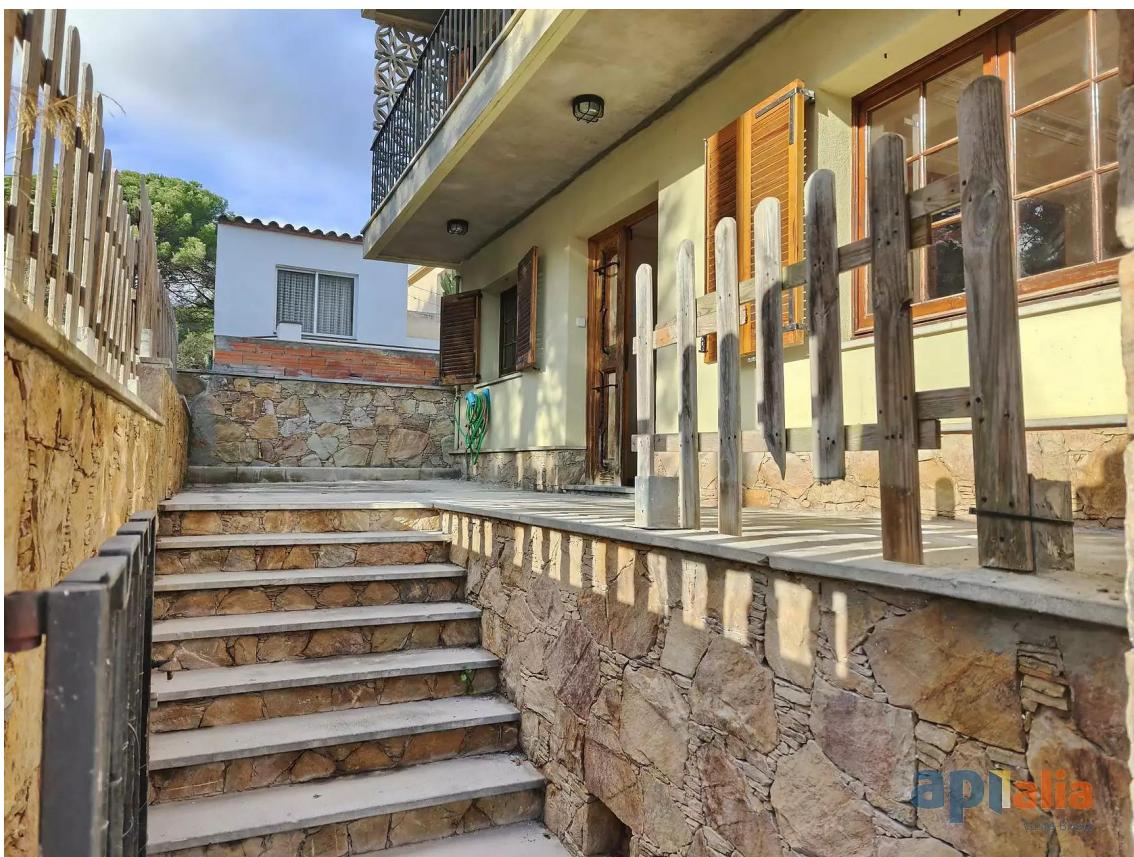
En una zona tranquila y a pocos minutos del centro de Calonge se encuentra esta propiedad con un enorme potencial, ideal para quienes buscan un proyecto personalidad. Con una superficie construida de 235 m², la vivienda se distribuye en varias plantas que ofrecen amplitud y múltiples posibilidades de reforma para adaptarla a tu gusto y necesidades.

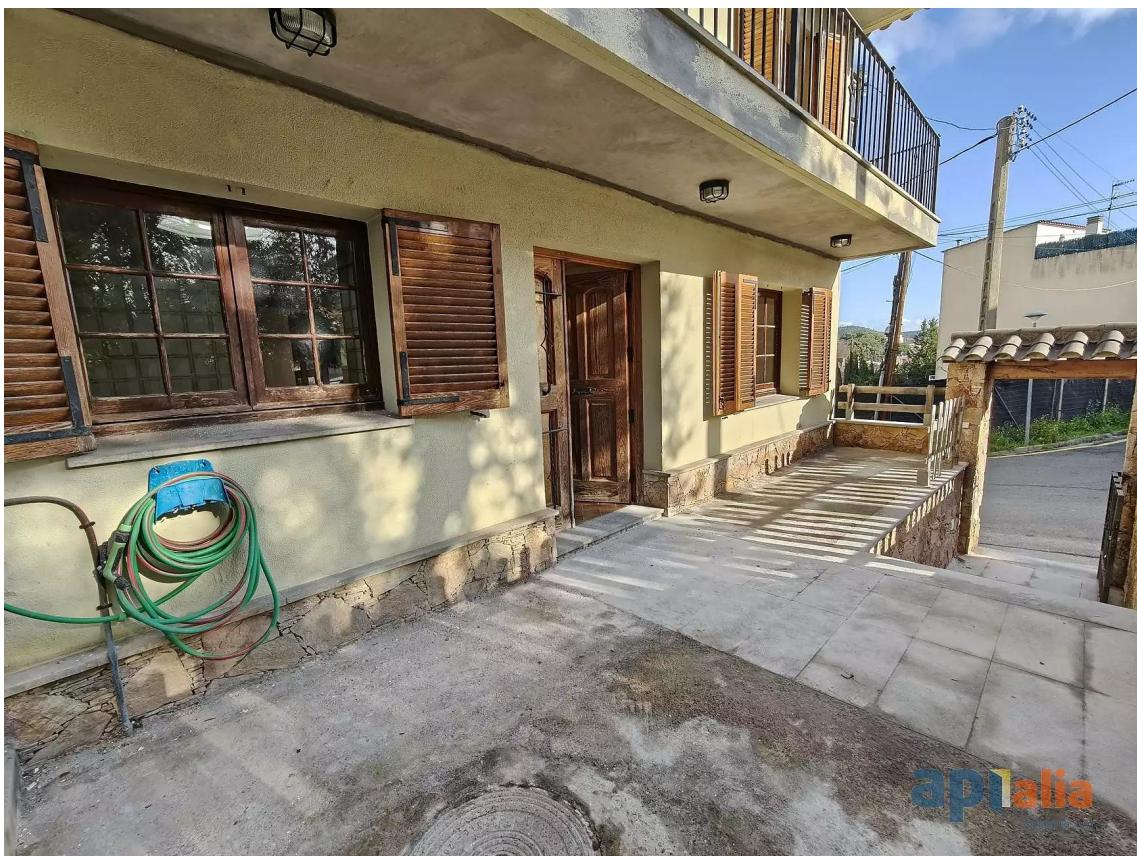
En la planta baja dispone de un amplio garaje con bodega y trastero de 74 m², perfecto tanto para vehículos como para almacenamiento o incluso para crear un espacio adicional de ocio.

En la planta principal de la vivienda encontramos un recibidor que da paso a un salón comedor en dos niveles con chimenea, un espacio acogedor y luminoso que invita a disfrutarlo en cualquier época del año. La cocina es independiente, tipo office, práctica y funcional, y en esta misma planta encontramos un baño completo y una alacena que aporta un extra de almacenamiento muy útil.

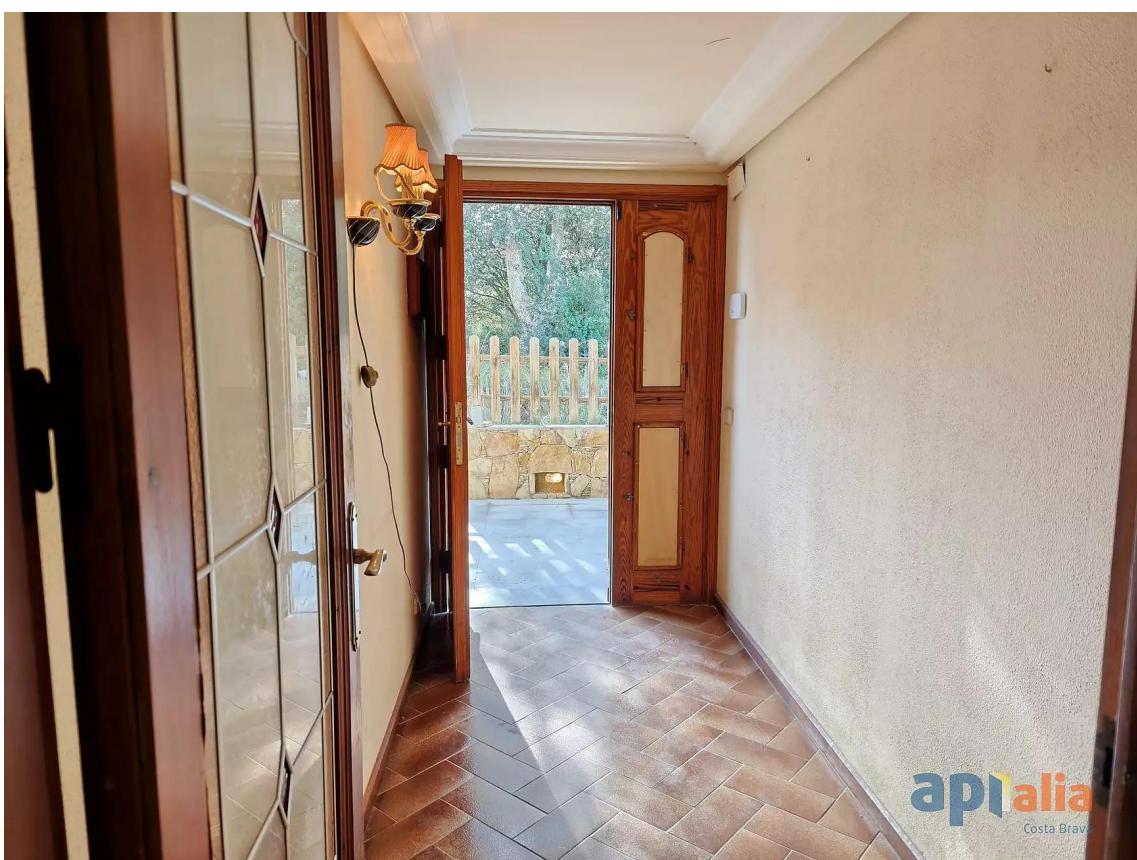
La primera planta alberga la zona de descanso, con cuatro dormitorios, dos de ellos dobles y dos individuales, un baño completo y un balcón que aporta luz natural. En la segunda planta se encuentra el lavadero y una magnífica terraza de 37 m² desde la que se disfrutan fantásticas vistas abiertas a Calonge, un espacio ideal para relajarse, tomar el sol o crear una agradable zona exterior. La casa es muy soleada durante todo el día y destaca por sus vistas y su ubicación, aunque necesita reformas, lo que la convierte en una excelente oportunidad para crear una vivienda a medida en uno de los pueblos con más encanto del

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	235 m ²
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Terreno:	101





apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



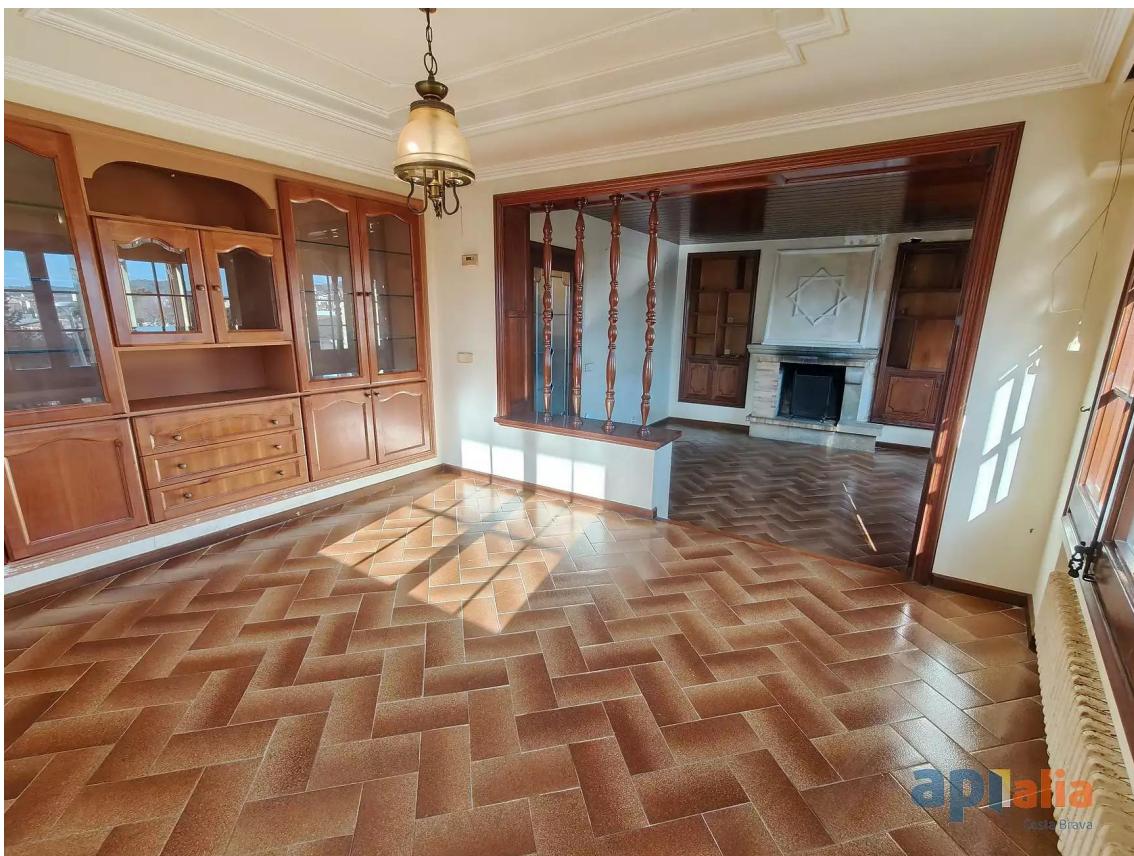
apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



apitalia
Costa Brava



