



**Piso con licencia turística en La Conca S'agaró- una gran oportunidad de inversión 240.000 €**

Encanto y luz en La Conca piso reformado con licencia turística

Descubre este acogedor piso situado en una primera planta, totalmente exterior y orientado al sureste, que garantiza una luz natural espléndida durante todo el día. Con una superficie construida de 37 m<sup>2</sup> (32 m<sup>2</sup> útiles), esta vivienda ofrece un espacio muy bien aprovechado y con todo lo necesario para disfrutar desde el primer día.

El piso cuenta con una habitación doble confortable, un baño completo y una cocina abierta al comedor, creando un ambiente cálido y funcional ideal para vivir o para uso turístico. La vivienda ha sido recientemente reformada y se encuentra en excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir o para empezar a obtener rentabilidad inmediata.

El edificio cuenta con solo cuatro vecinos por planta, ofreciendo un ambiente tranquilo y agradable.

Con licencia turística vigente, esta es una oportunidad perfecta tanto para inversores que busquen una buena rentabilidad, como para quienes quieran disfrutar de un pequeño refugio en La Conca, rodeado de encanto y comodidad.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle Mas Sais, S'Agaró, Baix Empordà	Sup. Construida:	37 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	32 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:		Habitaciones:	1
Baños:	1 baño		













