



## Luminoso piso reformado en Palafrugell, listo para entrar a vivir **165.000 €**

Piso totalmente reformado, listo para entrar a vivir, situado en la tranquila zona de Molí de Vent - La Sauleda - Santa Margarida de Palafrugell.

Dispone de 3 habitaciones, 1 baño completo, 1 aseo, salón comedor muy luminoso y balcón exterior con sol de tarde y vistas despejadas.

Con una superficie construida de 86 m<sup>2</sup> (81 m<sup>2</sup> útiles), el piso se encuentra en una primera planta con ascensor en un edificio bien conservado.

La reforma reciente ofrece acabados modernos y funcionales, aprovechando al máximo la luz natural gracias a su orientación exterior.

La cocina está completamente equipada y cuenta con buen espacio de almacenaje. Las habitaciones son amplias y versátiles, perfectas tanto para vivienda habitual como para inversión.

Ubicado en una zona residencial tranquila, con todos los servicios a pocos pasos (supermercados, colegios, transporte, comercios locales), y a pocos minutos en coche de las playas de Calella de Palafrugell y Llafranc.

Una oportunidad excelente para quien busca un hogar acogedor y moderno en el corazón del Baix Empordà.

Gastos no incluidos: impuestos, gastos de notaría y registro.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y carece de valor contractual. GISCOM Real Estate no se responsabiliza de posibles errores, omisiones o modificaciones que puedan producirse sin previo aviso.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle ample, Palafrugell, Baix Empordà	Sup. Construida:	81 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	80 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:		Habitaciones:	3
Baños:	2 baños		



















