



## Casa con piscina y gran potencial en Sant Antoni de Calonge 650.000 €

¿Buscas una casa amplia, cómoda y bien ubicada? Esta propiedad lo tiene todo. Situada en una zona tranquila de Sant Antoni de Calonge, a solo 5 minutos en bici de la playa, esta vivienda construida en 2004 ofrece espacio, confort y versatilidad. Dispone de 4 dormitorios dobles y 3 baños completos, además de un luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo a la terraza con vistas a la piscina. La cocina independiente, totalmente equipada, cuenta con zona de desayuno. En la planta superior encontrarás la suite principal, con baño, vestidor y una terraza privada perfecta para relajarse. La casa está equipada con aire acondicionado, calefacción de gas y descalcificador, garantizando el confort durante todo el año. El semisótano añade un valor extra: garaje, despacho, sala de máquinas, cocina adicional y una amplia sala polivalente, ideal como zona de ocio o trabajo. En el exterior, disfrutarás de una parcela llana con piscina de agua salada, jardín fácil de mantener, dos plazas de aparcamiento cubiertas y una caseta de madera para almacenamiento. Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual como casa de vacaciones en la Costa Brava. ¡Lista para entrar a vivir y disfrutarla desde el primer día!

Gastos no incluidos: impuestos, gastos de notaría y registro.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y carece de valor contractual. GISCOM Real Estate no se responsabiliza de posibles errores, omisiones o modificaciones que puedan producirse sin previo aviso.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	346 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Garaje:	Sí	Terreno:	816 m <sup>2</sup>





























