



## Amplia casa renovada con jardín y piscina en Mas Pallí de Calonge

**545.000 €**

Situada en una tranquila zona residencial de Mas Pallí, esta luminosa y espaciosa casa de 4 dormitorios y 3 baños completos ofrece el equilibrio perfecto entre confort moderno, privacidad y proximidad a las mejores playas de la Costa Brava.

Recientemente renovada, la vivienda destaca por su diseño funcional y acogedor. Dispone de suelo radiante de nueva instalación, una cocina totalmente reformada con acabados de alta calidad y ventanas de doble acristalamiento nuevas, que garantizan eficiencia energética y un excelente aislamiento térmico y acústico. Tiene placas solares.

La zona exterior es ideal para disfrutar en cualquier época del año: un jardín privado muy soleado, varias terrazas para comer al aire libre o relajarse, y una piscina de 5x6 m perfecta para refrescarse en los días de verano. Además, cuenta con plazas de aparcamiento dentro de la propiedad, así como espacios de almacenaje prácticos y bien integrados.

Gracias a su orientación despejada, la casa goza de una luz natural excepcional durante todo el día.

La ubicación es otro de sus grandes atractivos: bien comunicada por carretera con fácil acceso a la C-31 y la AP-7, permite llegar cómodamente a Girona, Barcelona o el aeropuerto. A solo unos minutos en coche se encuentran las playas de Sant Antoni, Palamós y Platja d'Aro, además de supermercados, restaurantes, centros médicos y escolares.

Una propiedad lista para entrar a vivir y disfrutar de la calidad de vida que ofrece el Empordà.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	195 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	848		





























