



ÁTICO CON ENCANTO EN EL CENTRO DE PALAFRUGELL LUMINOSO, AMPLIO Y CON VISTAS DESPEJADAS

195.000 €

Te presentamos este fantástico ático situado en el corazón de Palafrugell, una oportunidad única para vivir en una de las mejores zonas de la localidad, con todos los servicios a pie de calle y a pocos minutos de las playas de la Costa Brava.

Se trata de un tercer piso (ático) en finca sin ascensor, que destaca por su luminosidad, distribución y vistas despejadas.

La vivienda cuenta con un amplio y acogedor salón-comedor diáfano con chimenea, perfecto para disfrutar durante todo el año, y con salida directa a un balcón ideal para relajarse.

Ofrece tres habitaciones dobles, todas con armarios empotrados. Una de ellas es una gran suite con baño privado y su propio balcón. Otra de las habitaciones, tipo dúplex, dispone de escalera interior y acceso a una encantadora terraza privada, ideal para desconectar o crear un rincón personal.

El piso cuenta con un segundo baño completo con bañera y una cocina independiente, que ofrece muchas posibilidades de reforma para adaptarla a tu gusto.

La vivienda es esquinera y orientada al sureste, lo que le aporta una excelente luz natural durante todo el día. Además, dispone de aire acondicionado en el salón para garantizar el máximo confort.

Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual como para disfrutarla como segunda residencia en la Costa Brava.

No dejes escapar este ático con gran potencial en una ubicación inmejorable. ¡Llámanos y ven a visitarlo!

Gastos de compra no incluidos: ITP, notaría y Registro

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y no tiene carácter contractual. GISCOM Real Estate no garantiza la exactitud de los datos, que pueden estar sujetos a cambios, errores u omisiones sin previo aviso.

Las superficies indicadas se corresponden con las registradas en el Catastro.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	110 m ²
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños





























