GiScom Real Estate

apialia Costa Brava

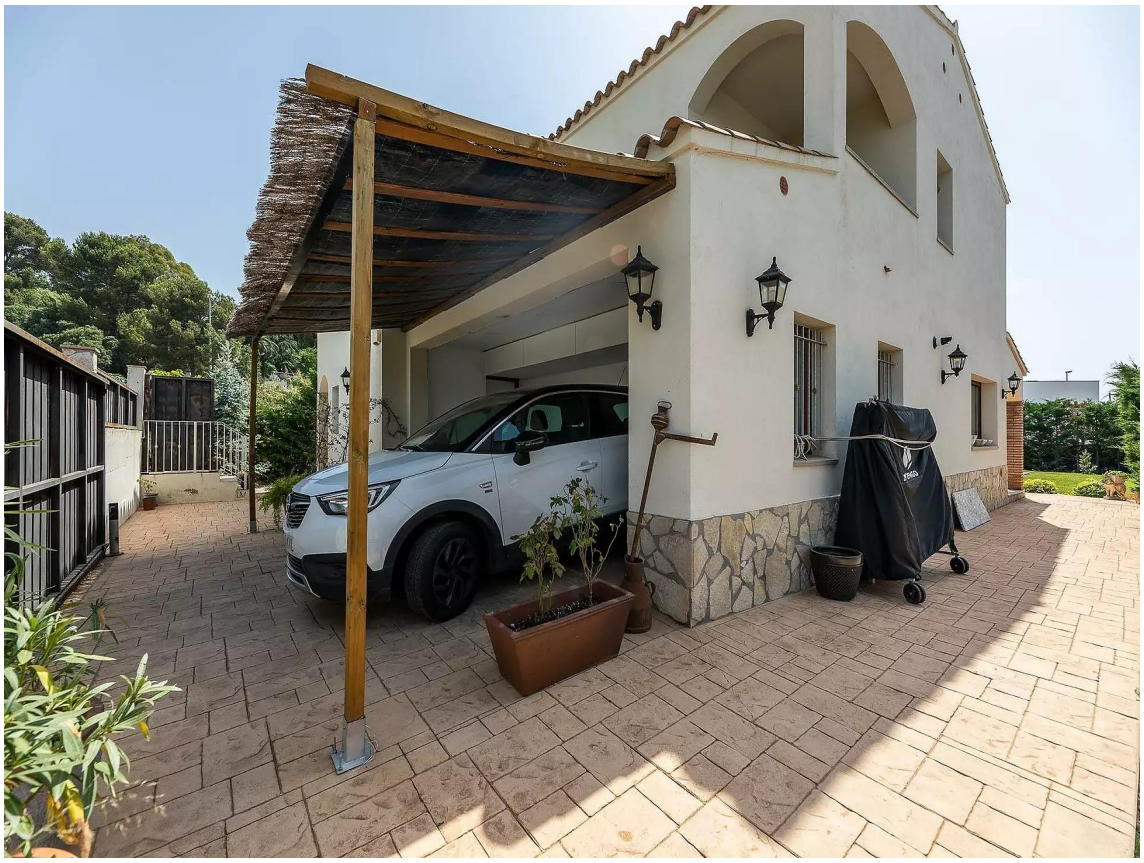
ref. **CHAGAB3**

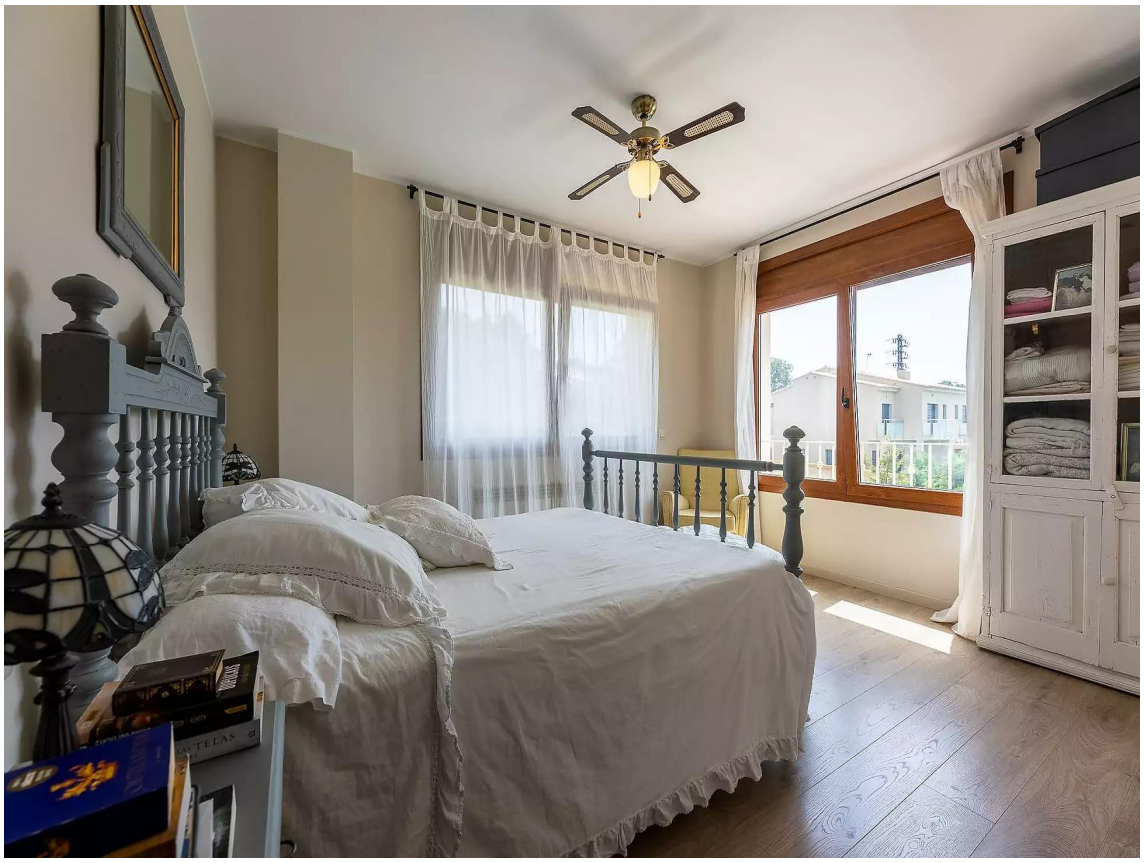
Chalet impecable en Costa Brava - Sant Antoni de Calonge. 960.000 €

EXCLUSIVA APIALIA En Costa Brava- Sant Antoni de Calonge: SOLO INVERSORES. VENDA O PERMUTA por un piso en Sarriá de Barcelona. Casa ALQUILADA a una familia solvente, muy buenos pagadores. Precio actual: 2844,41€/mes, con contrato hasta 28/02/2028. IBI: 1.833€/año. Rentabilidad:2,9% anuales incluidos los costes de compra (ITP/Notario/Registro). La propietaria es una empresa y hay posibilidad de comprar tributando por IVA. PRECIO NO NEGOCIABLE.
Casa unifamiliar a 600m de la playa. Zona muy tranquila y, a la vez, a un paso de la playa y todos los servicios. Casa con piscina privada en parcela de 700m2. Sus grandes y numerosas ventanales le proporcionan luz y sol natural durante todo el día. Y su amplio porche nos ofrece espacio ideal para disfrutar de su jardín con la piscina privada. Planta baja: gran salón de 48m2 con chimenea y acceso a porche y jardín, amplia cocina de 19m2 con zona de comedor y acceso a jardín, habitación doble con baño de ducha, aseo de cortesía. Porche con su comedor y zona de estar al aire libre. Jardín con piscina de 8x4 de agua salada. Aparcamiento cubierto para dos coches con acceso directo al interior de la casa. Planta primera: habitación principal con vestidor y baño con ducha y bañera, dos habitaciones dobles (una con su vestidor y otra con terraza cubierta y vistas a la montaña), baño con ducha y estudio, lavadero con acceso a una terraza cubierta muy práctica para la colada. Puertas interiores recuperadas de la típica masía

ref. **CHAGAB3**

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	312 m^2
Habitaciones:	5	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	700 m^2		



VERSACE

ANIMAT A LA COVID-19