

**NUEVA PROMOCIÓN PARK RESIDENCES II****345.000 €**

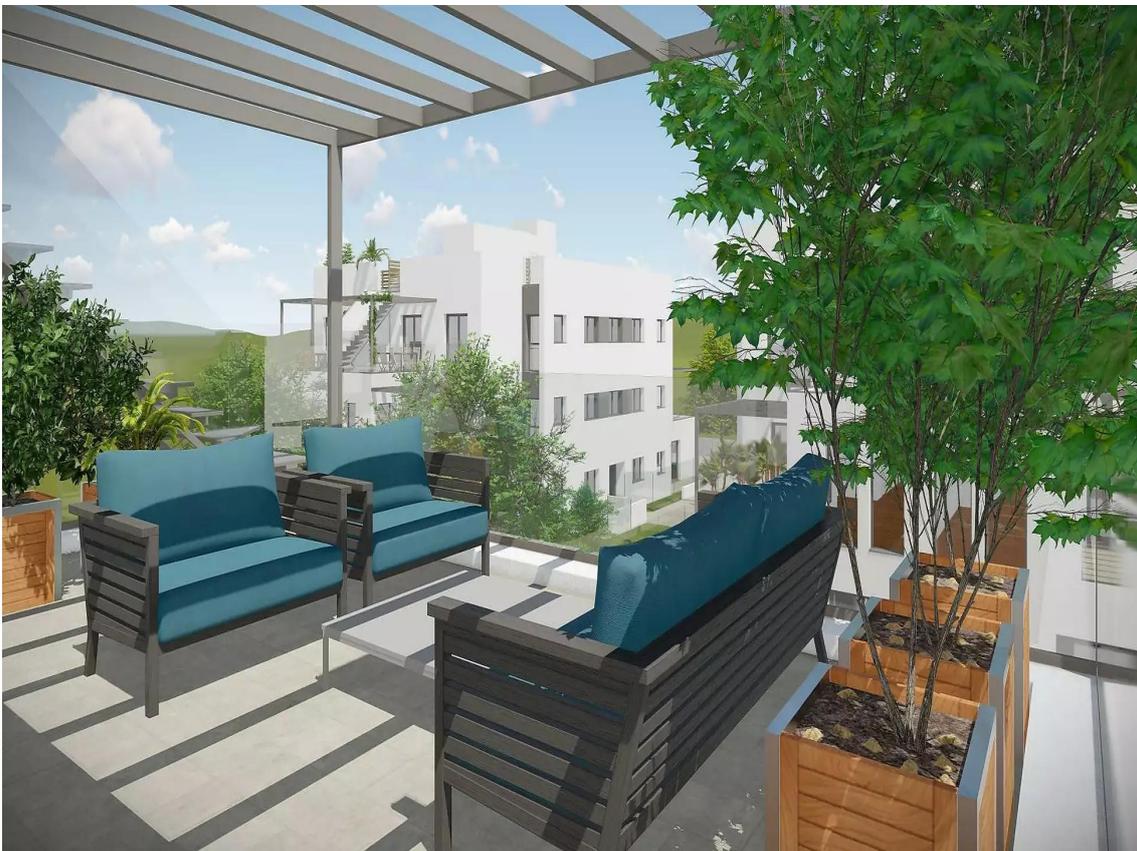
Ubicado en el Parc dels Estanys, 4 edificios con una amplia zona comunitaria con jardines y piscina.

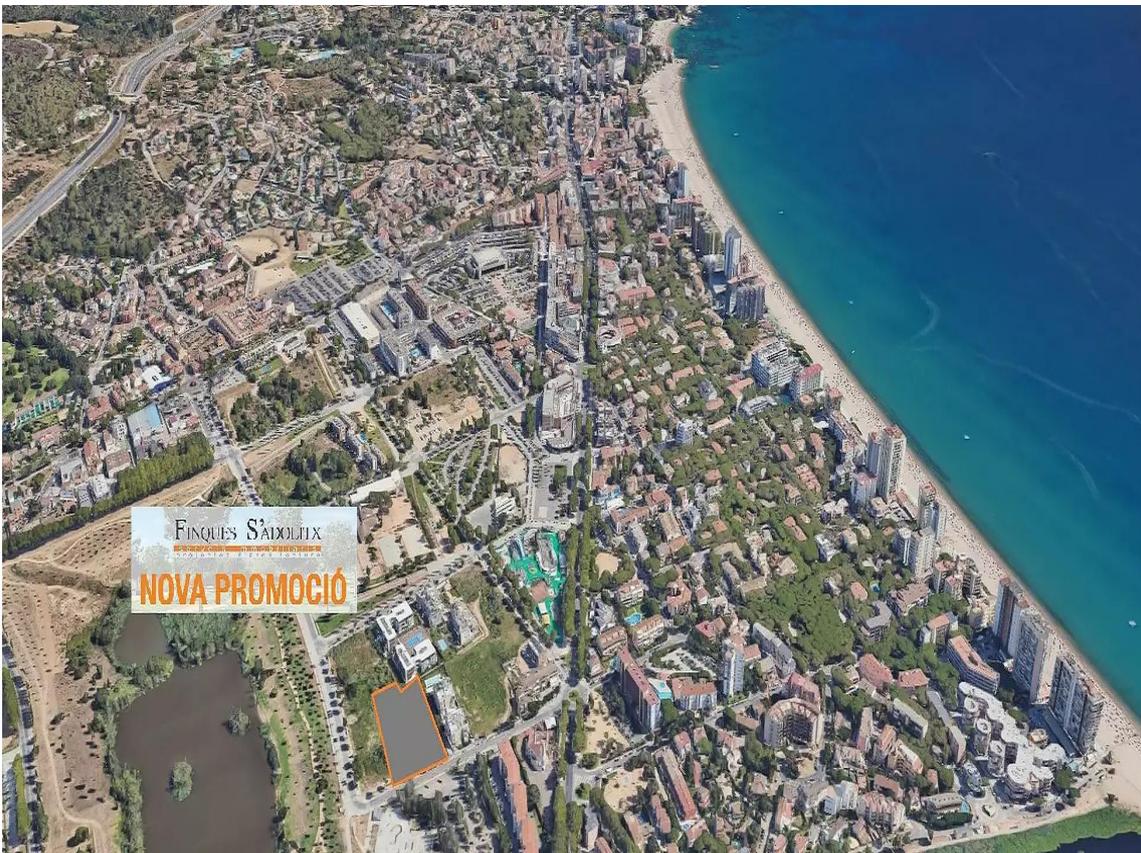
Constará de 44 viviendas de 2, 3 y 4 habitaciones, todas ellas con parking y trastero: Plantas bajas con jardín privado (de 75m a 178m), primeros pisos con balcón-terraza y áticos con terraza solárium. Cada bloque se compone de:

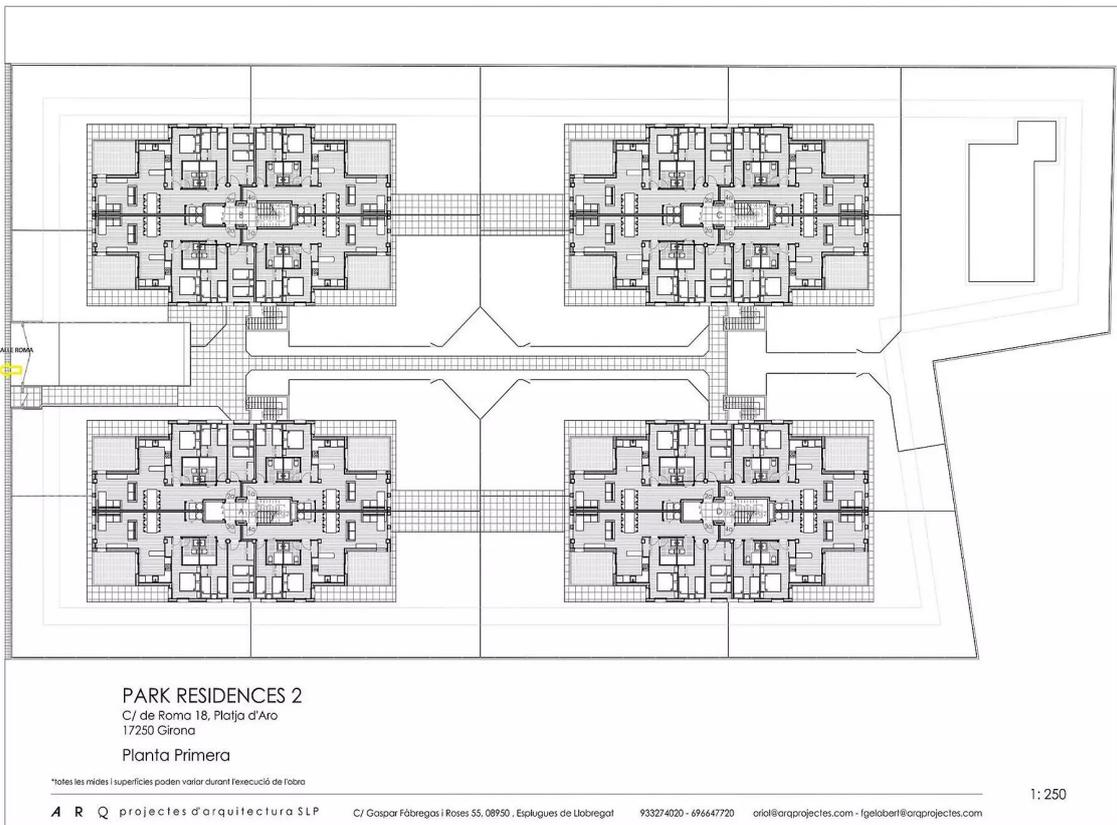
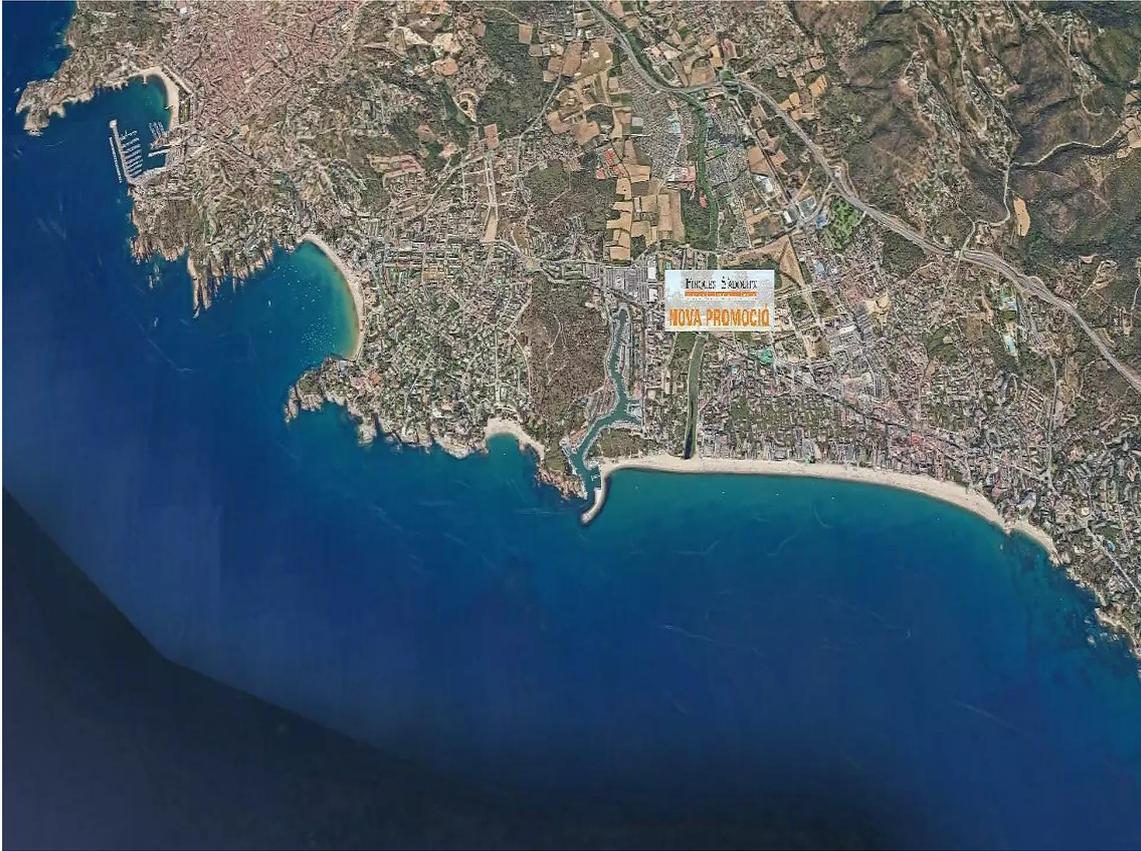
- Una Planta Baja de 110m , 4 habitaciones (una suite), 2 baños, cocina, salón comedor, jardín privado entre 80m y 124m , plaza de parking y trastero.
- Dos Plantas Bajas de 89m , 3 habitaciones (una suite), 2 baños, cocina, salón comedor, jardín privado entre 80m y 178m , plaza de parking y trastero.
- Una Planta Baja de 78m , 2 habitaciones (una suite), 2 baños, cocina, salón comedor, jardín privado entre 75m y 85m , plaza de parking y trastero.
- Dos Primeras Plantas de 90m , 3 habitaciones (una suite), 2 baños, cocina, salón comedor, balcón-terraza de 12m , plaza de parking y trastero.
- Dos Primeras Plantas de 75m , 2 habitaciones (una suite), 2 baños, cocina, salón comedor, balcón-terraza de 12m , plaza de parking y trastero.
- Dos Áticos de 88m , 3 habitaciones (una suite), 2 baños, cocina, salón comedor, terraza de 14m² a nivel de salón comedor, terraza superior de 50m , plaza de parking y trastero.
- Un Ático de 98m , 3 habitaciones (una suite), 2 baños, cocina, salón comedor, terraza de 28m² a nivel de salón comedor, terraza superior de 50m , plaza de parking y trastero.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Tipo de obra:	Obra nueva	Municipio:	Baix Empordà
Superficie:	75 m ²	Habitaciones:	2
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Piscina:	Sí	Ascensor:	Sí









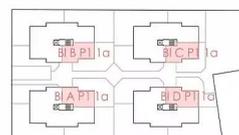


PARK RESIDENCES 2
C/ de Roma 18, Platja d'Aro
17250 Girona

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA
75,05 m²
+TERRASSA 11,83 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL

Etiqueta	Estança	Sup. Útil (m2)
EMC	estran-menjador-cuina	33,89
H1	habitació 1	10,65
H2	habitació 2	9,05
CH1	bany 1	3,04
CH2	bany 2	3,04
P	passadís	5,46
		64,83 m²



PLANTA PRIMERA PORTA 1a
HABITATGE DE 2 HABITACIONS
AMB TERRASSA

*totes les mides i superfícies poden variar durant l'execució de l'obra

A R Q projectes d'arquitectura SLP

C/ Gaspar Fàbregas i Roses 55, 08950 , Espulgues de Llobregat

933274020 - 696647720

orioi@araprojectes.com - fgeloberi@araprojectes.com

1: 50

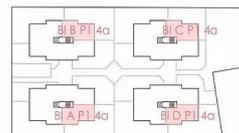


PARK RESIDENCES 2
C/ de Roma 18, Platja d'Aro
17250 Girona

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA
75,05 m²
+TERRASSA 11,83 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL

Etiqueta	Estança	Sup. Útil (m2)
EMC	estran-menjador-cuina	33,89
H1	habitació 1	10,65
H2	habitació 2	9,05
CH1	bany 1	3,04
CH2	bany 2	3,04
P	passadís	5,46
		64,83 m²



PLANTA PRIMERA PORTA 4a
HABITATGE DE 2 HABITACIONS
AMB TERRASSA

*totes les mides i superfícies poden variar durant l'execució de l'obra

A R Q projectes d'arquitectura SLP

C/ Gaspar Fàbregas i Roses 55, 08950 , Espulgues de Llobregat

933274020 - 696647720

orioi@araprojectes.com - fgeloberi@araprojectes.com

1: 50

