GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **218200**

Ático dúplex exclusivo en el corazón de Palafrugell con vistas abiertas a Calella de Palafrugell

298.000 €

¿Te imaginas vivir en el centro de Palafrugell, con todos los servicios a un paso, pero disfrutando de vistas abiertas y espacios exteriores privados donde relajarte? Esta es tu oportunidad.

Te presentamos este magnífico ático dúplex de 4 habitaciones, ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia de calidad. La vivienda cuenta con una suite con baño privado, un segundo baño con ducha, cocina independiente y comedor con salida directa a un balcón desde el que se pueden ver las montañas de Calella de Palafrugell. Un rincón de paz en pleno centro del pueblo.

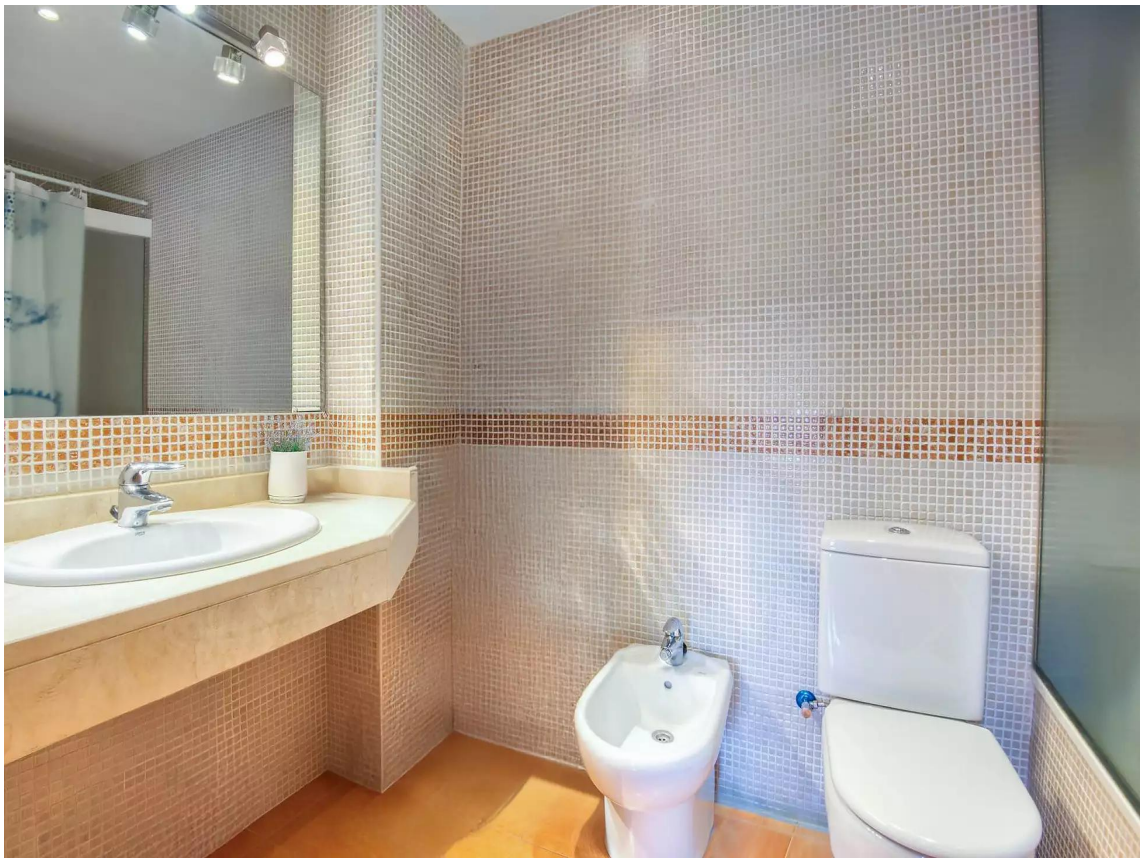
En la planta superior, una gran sala diáfana da acceso a dos terrazas: una más íntima y otra de grandes dimensiones, perfecta para organizar comidas al aire libre, disfrutar del sol o crear un espacio chill-out. La propiedad está equipada con calefacción de gas natural con radiadores, dos aparatos de aire acondicionado, ventanas con doble acristalamiento, suelos de parquet y acabados de calidad.

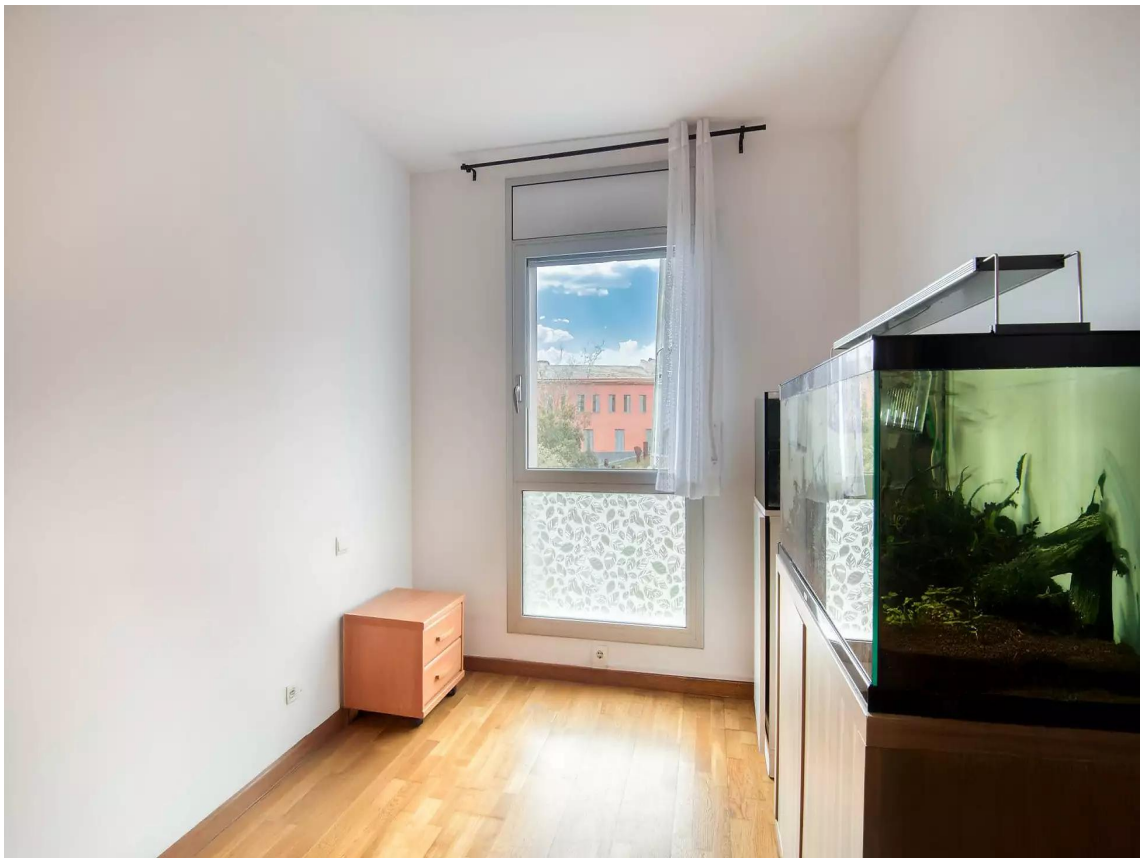
Además, se incluye una plaza de aparcamiento y trastero en el mismo edificio, que dispone de ascensor.
Un ático único, con luz natural, comodidad y una ubicación privilegiada. Ven a descubrirlo te enamorarás!

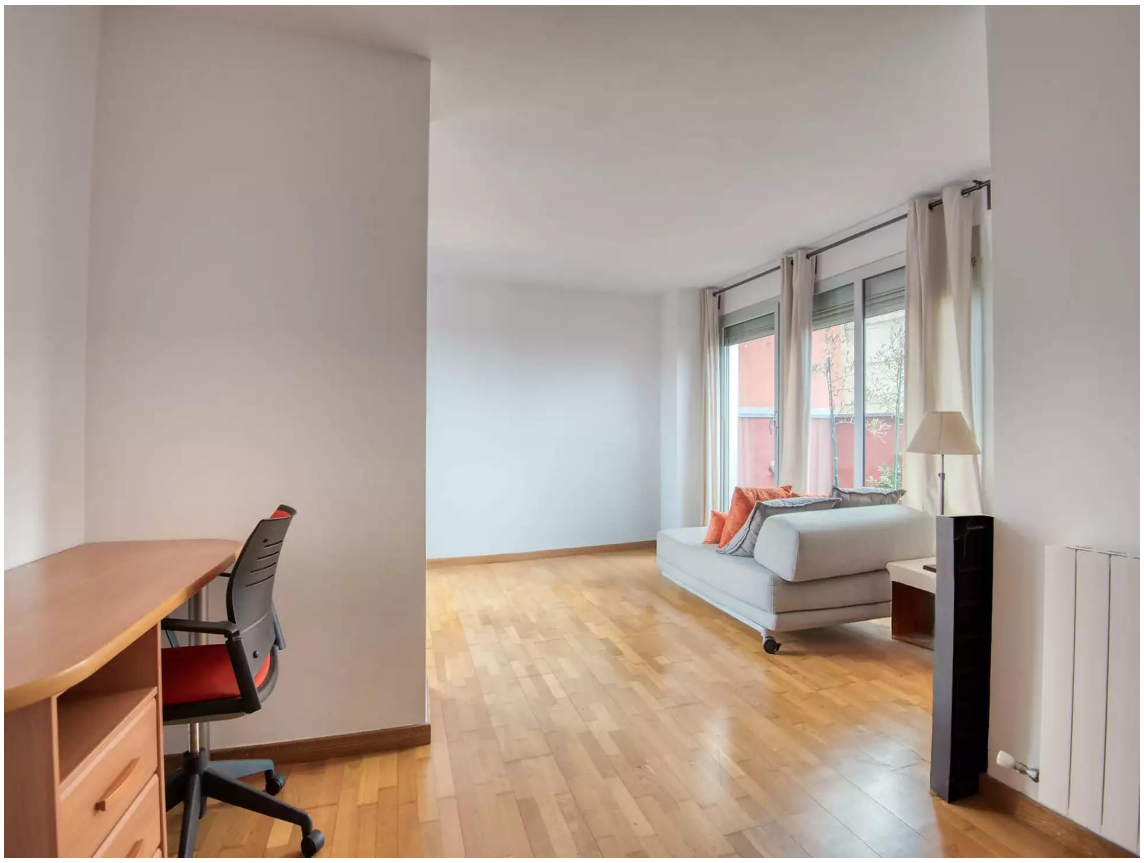
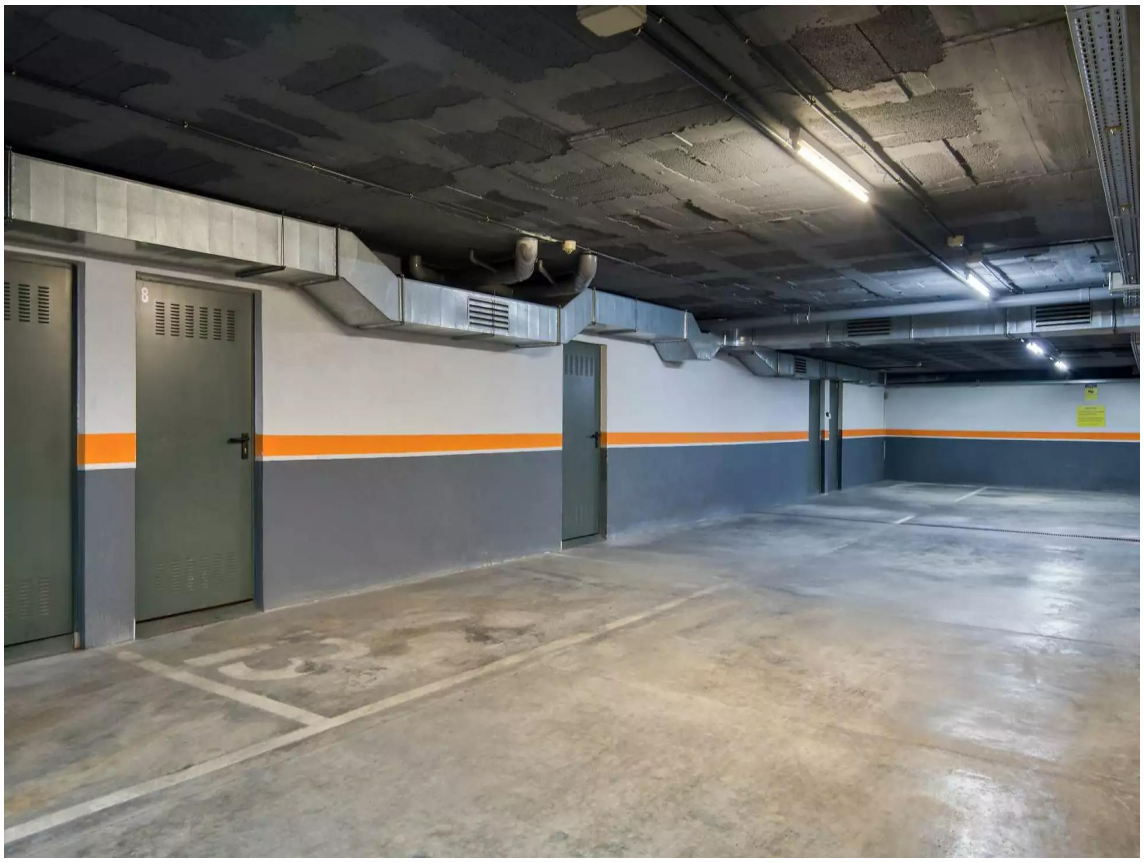
Gastos de compra no incluidos: ITP, notaría y Registro

ref. **218200**

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	139 m^2
Habitaciones:	4	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Ascensor:	Sí		







AEG
AutoDose Inside