


**CASA CON AMPLIO TERRENO Y PISCINA**
**350.000 €**

PRODUCTO APIALIA. Casa del año 2000 en la urbanización Can Solà Gros de Caldes de Malavella, en una zona muy tranquila, rodeada de naturaleza y con buena separación entre viviendas. La parcela es de 734 m<sup>2</sup> e incluye una piscina privada con cúpula, lo que permite utilizarla durante más meses al año. También cuenta con una zona de barbacoa, porche con mesa y un cobertizo para aparcar el coche. En la planta baja, la vivienda dispone de un salón con estufa de pellets y ventilador de techo, cocina, dos habitaciones dobles y un baño completo. La planta superior alberga dos habitaciones dobles más, una de ellas con acceso a una buhardilla, y un segundo baño completo. En la parte delantera de la casa hay un amplio espacio destinado a taller y trastero, que no está incluido en los metros cuadrados de la vivienda. La calefacción es por radiadores de gas natural. La propiedad está a 15 minutos en coche de Girona y a 20 minutos a pie del centro de Caldes y de la estación de tren.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Caldes de Malavella, Selva	Sup. Construida:	181 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	160 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	
Estado:		Habitaciones:	4
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Calefacción:	Sí	Terreno:	734





























