

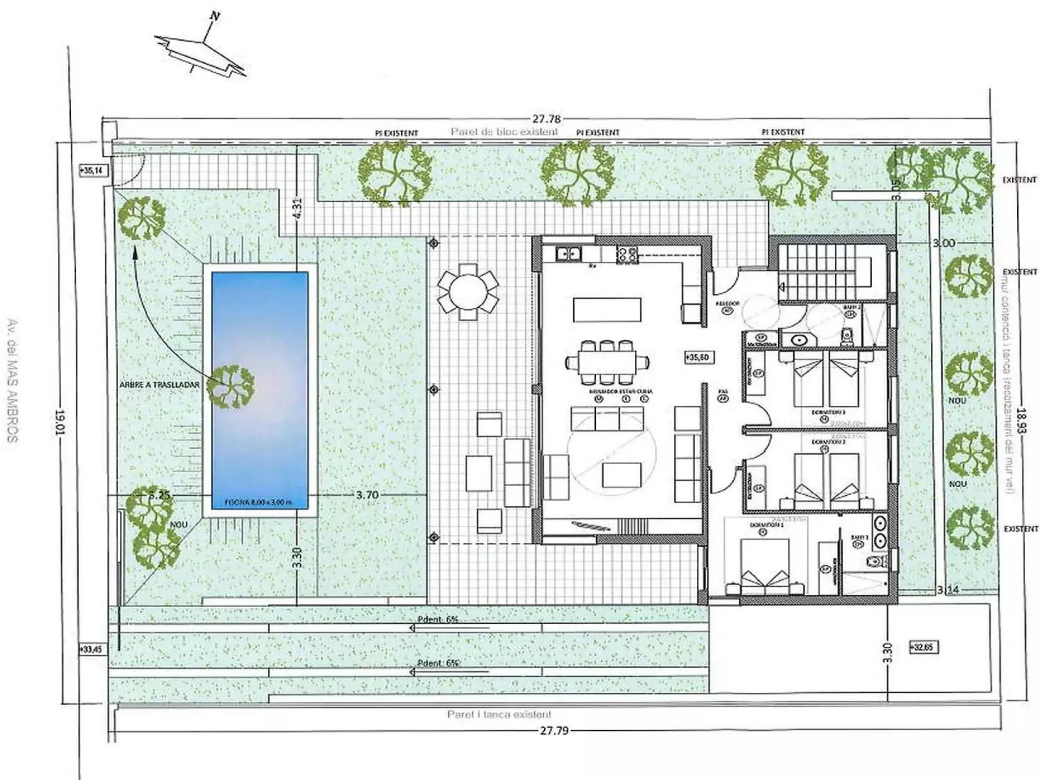


**Chalet Independiente de Nueva Construcción en
Calonge, Costa Brava**

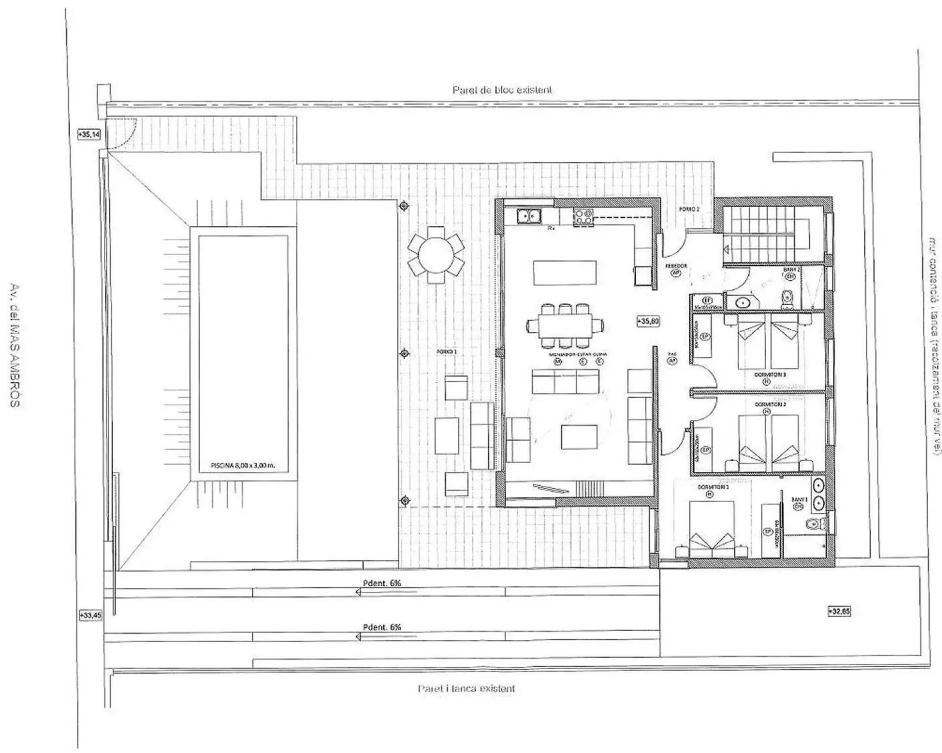
780.000 €

Este impresionante chalet independiente, en construcción, se encuentra en la Urbanización de Mas Ambrós-Mas Pallí, en pleno corazón de la Costa Brava. A solo unos minutos de las playas de Sant Antoni y Palamós, esta propiedad combina la comodidad de la vida urbana con la tranquilidad de un entorno natural. Características destacadas: Diseño Moderno y Minimalista: La casa, distribuida en dos plantas, presenta líneas limpias y contemporáneas. Amplias Estancias: Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor. Piscina Privada: Disfruta de momentos de relajación en la hermosa piscina. Acabados de Alta Gama: La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, y los baños cuentan con elementos de diseño. Sostenibilidad: El sistema de calefacción por aerotermia y los paneles solares hacen que esta casa sea amigable con el medio ambiente. Privacidad y Conveniencia: A pesar de su ubicación tranquila, está cerca de todos los servicios y comercios. Esta propiedad es una excelente opción para quienes desean vivir y disfrutar de la Costa Brava en un entorno moderno y sostenible. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla!

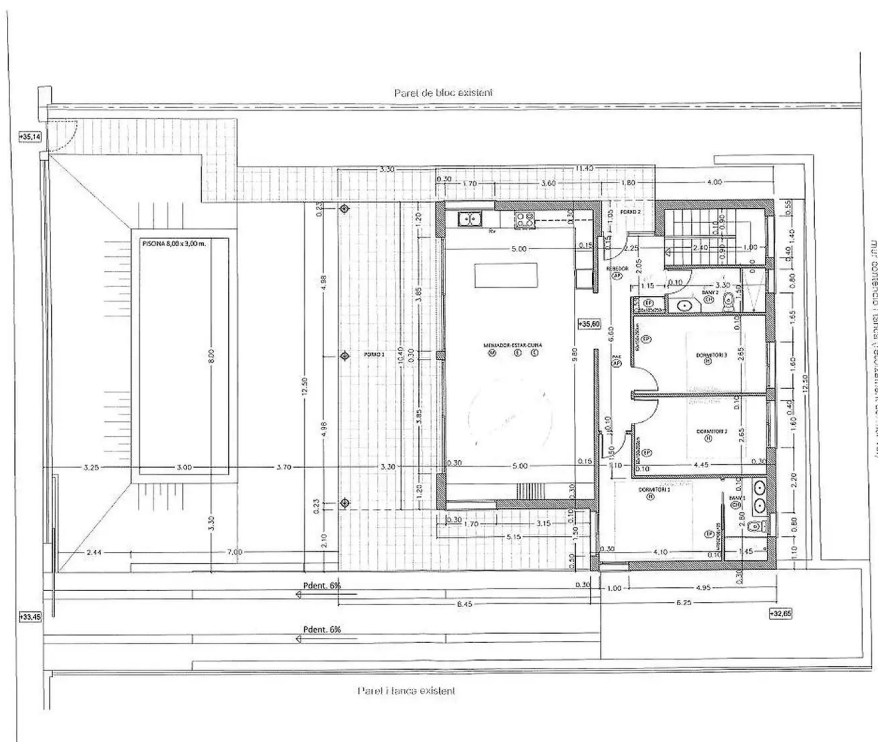
Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Avenida del Mas Ambrós, Calonge i Sant Antoni, Baix Empordà
Sup. Construida:	349 m ²	Sup. Útil:	129 m ²
Cédula hab.:		Estado:	
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	507		



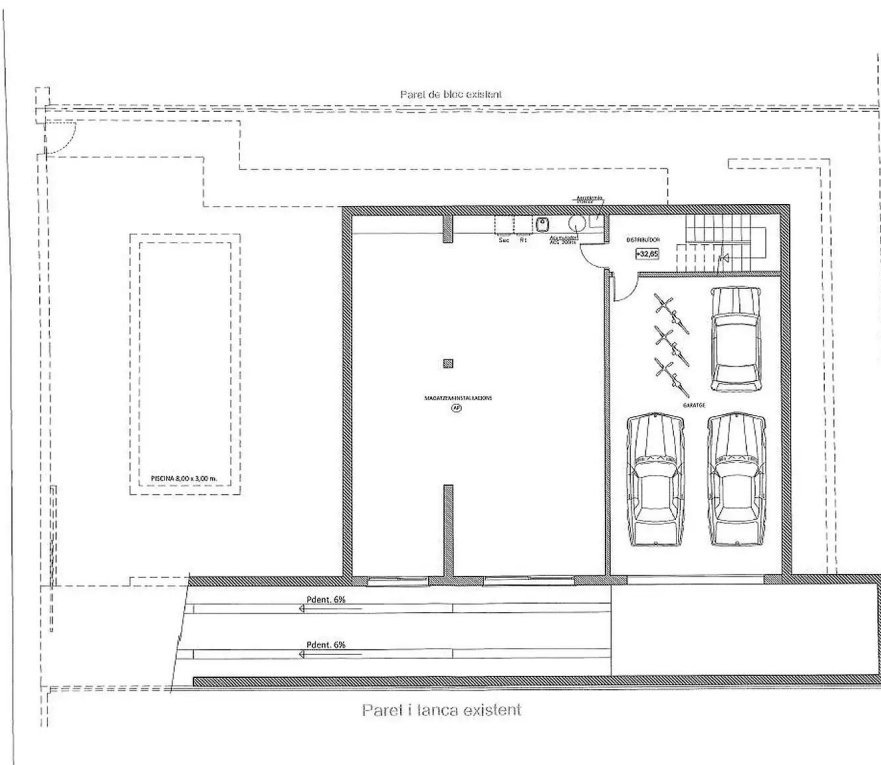
EMPLAÇAMENT
E = 1/125



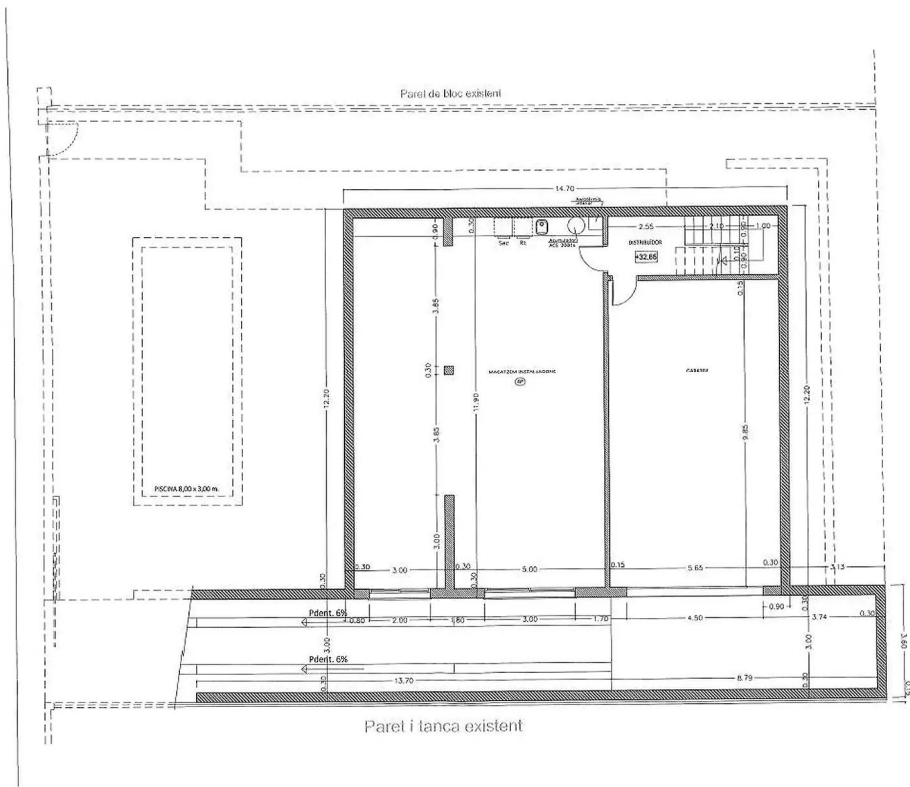
PLANTA BAIXA
E = 1/100



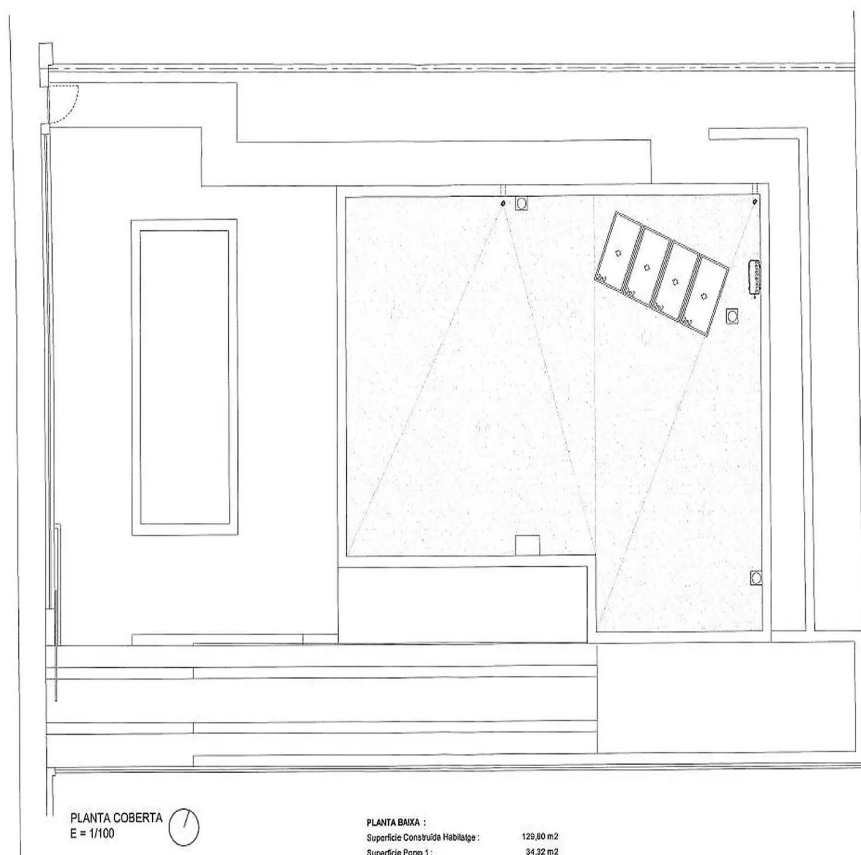
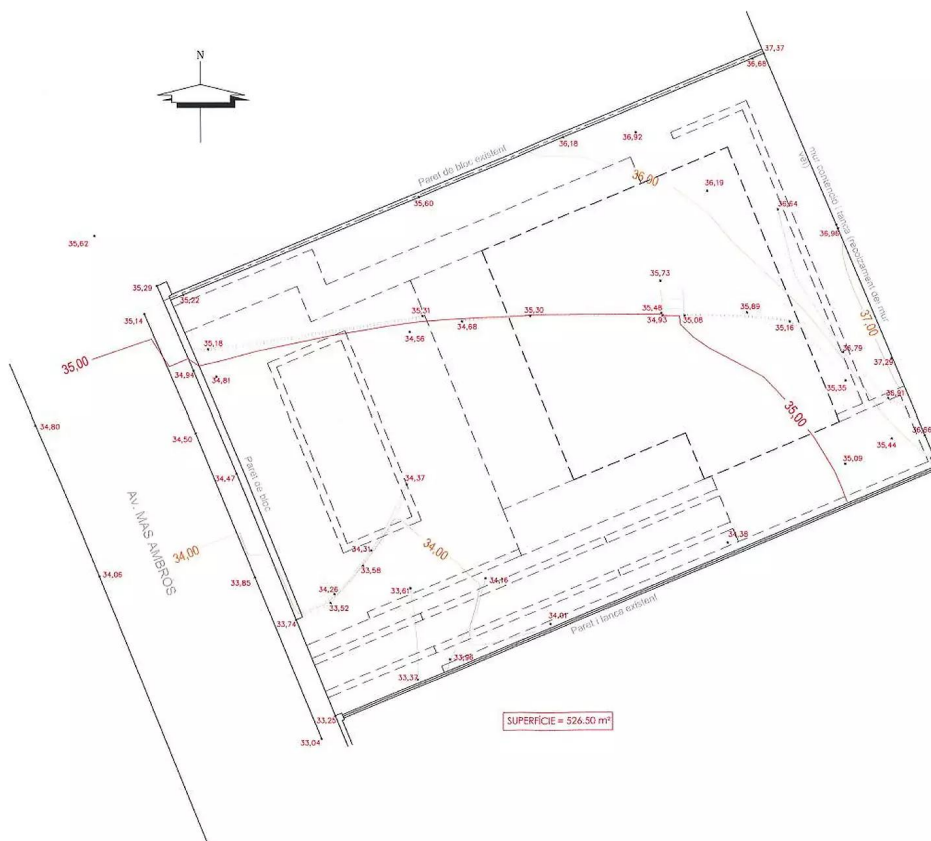
PLANTA BAIXA
E = 1/100



PLANTA SOTERRANI
E = 1/100

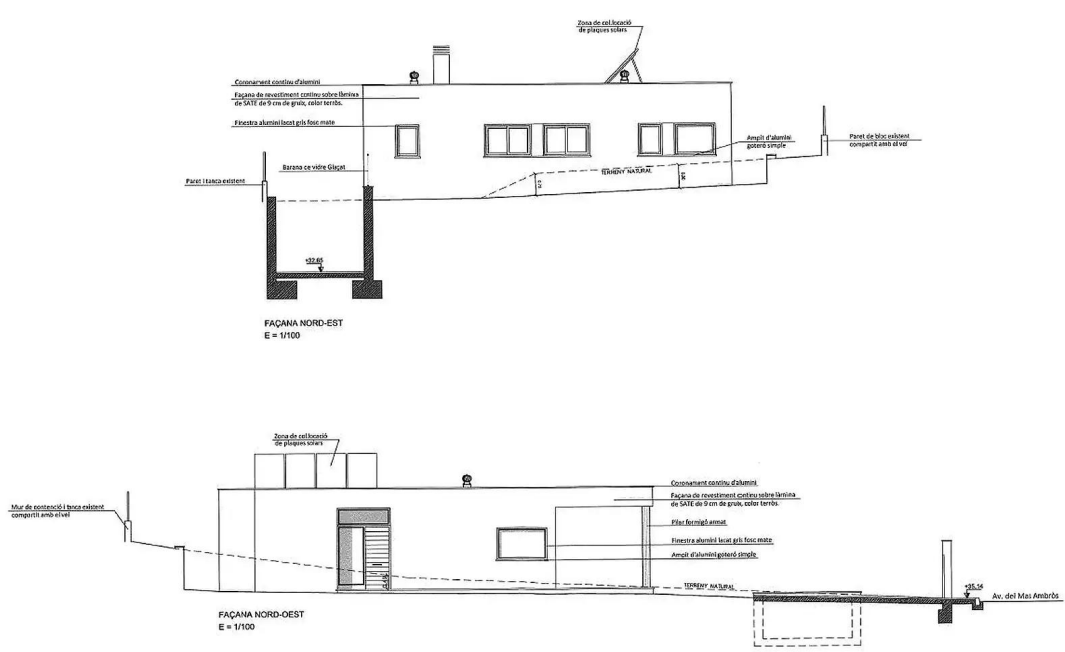
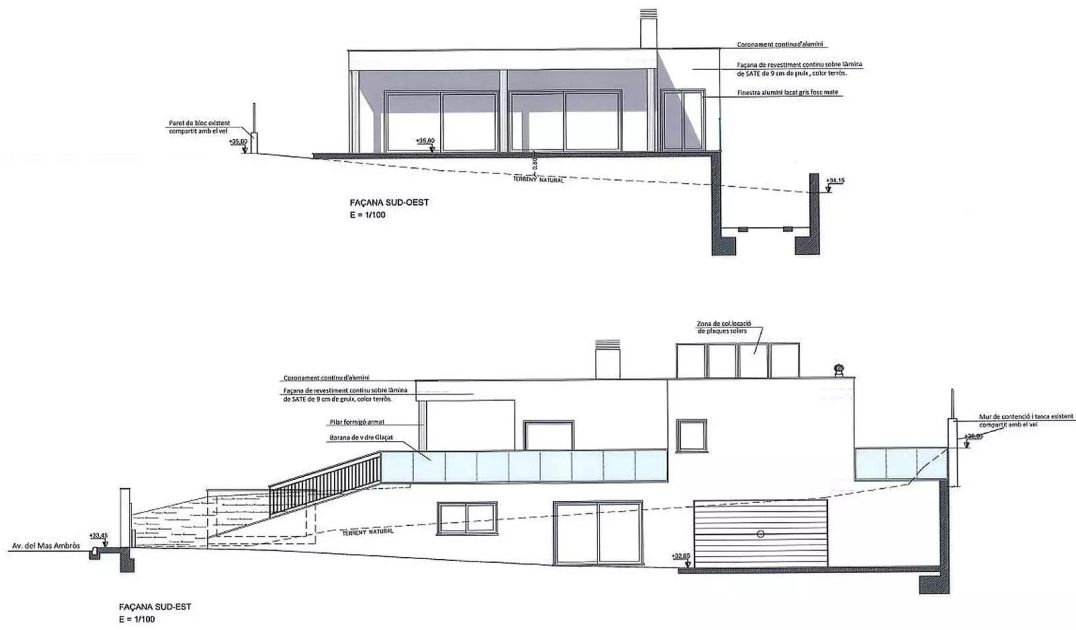


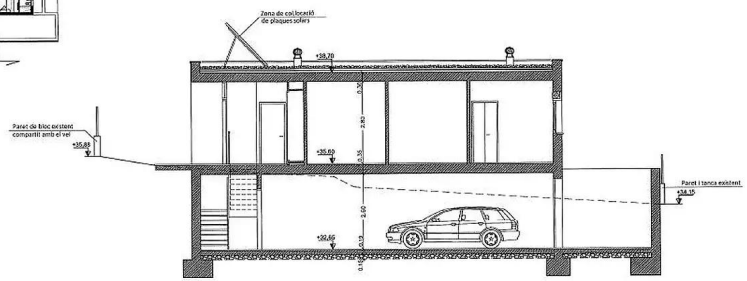
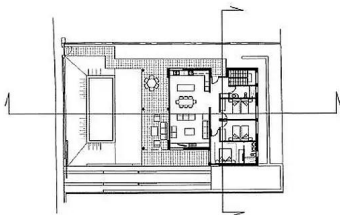
PLANTA SOTERRANI
E = 1/100



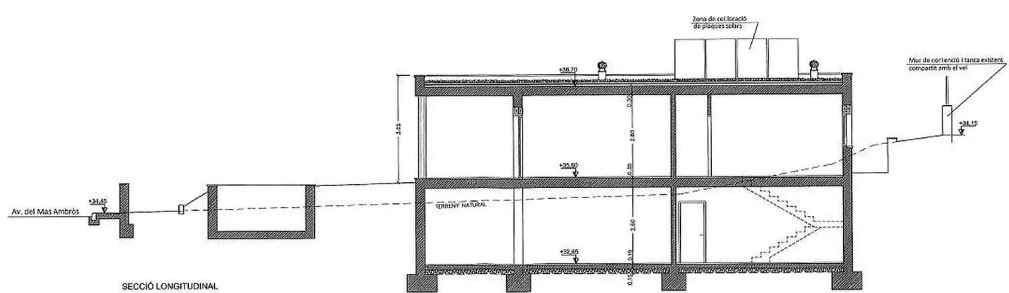
PLANTA COBERTA
E = 1/100

PLANTA BAIXA :
Superficie Construida Habitaje : 129,80 m²
Superficie Plano 1 : 34,32 m²

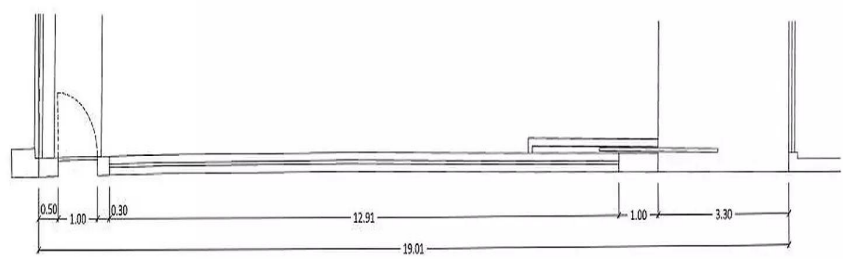
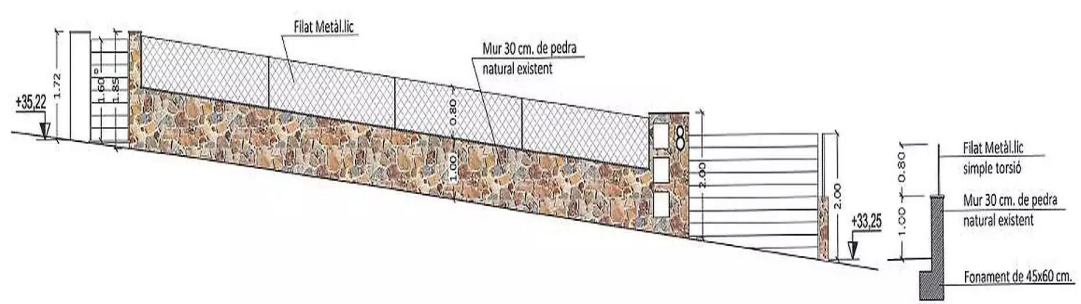




SECCIÓ TRANSVERSAL
E = 1/100



SECCIÓ LONGITUDINAL
E = 1/100



PLANTA TANCA AVDA. MAS AMBRÓS
E = 1/75