GiScom Real Estate

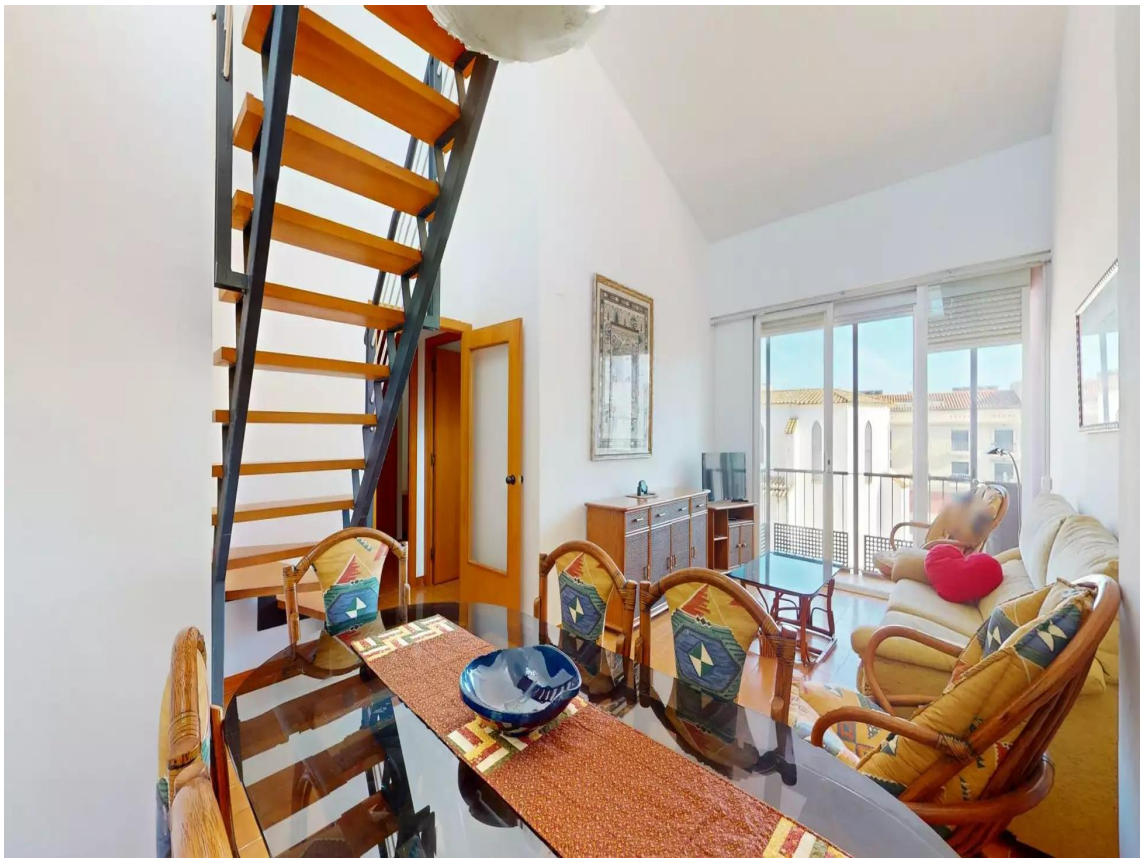
apialia Costa Brava

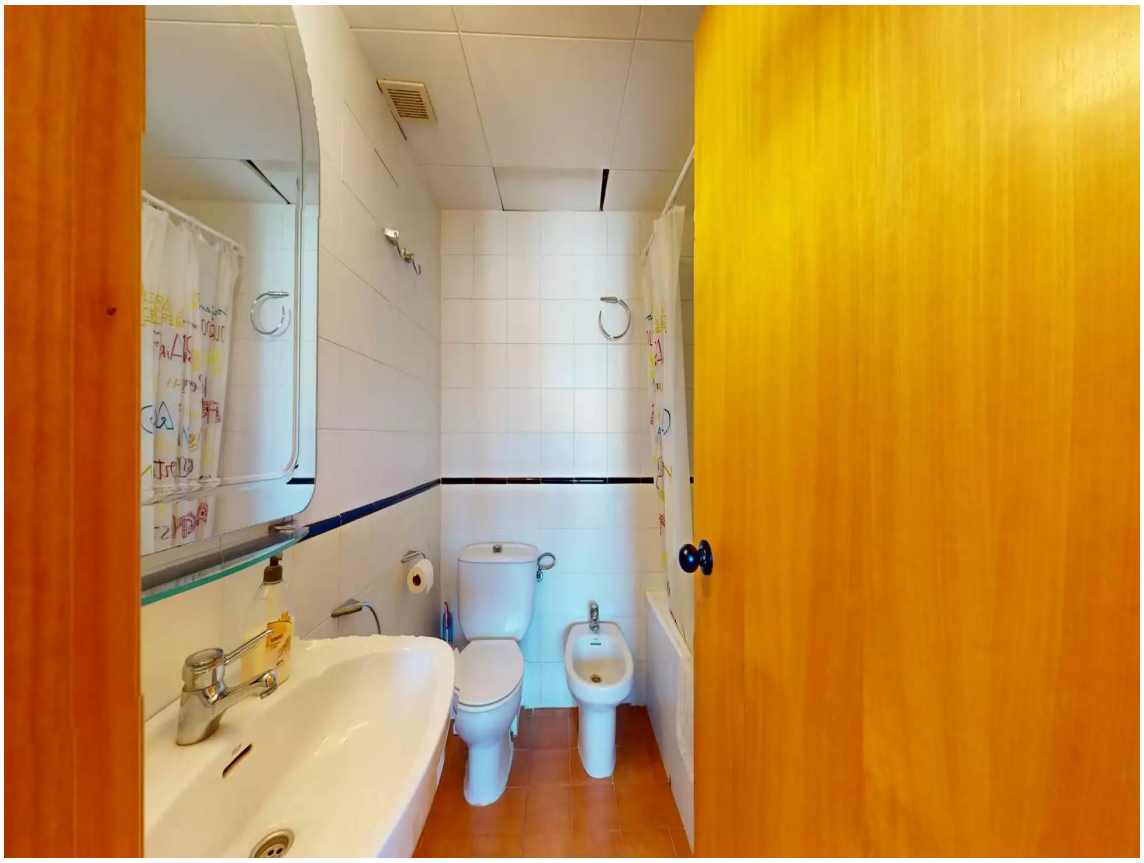
ref. **VIM 743**

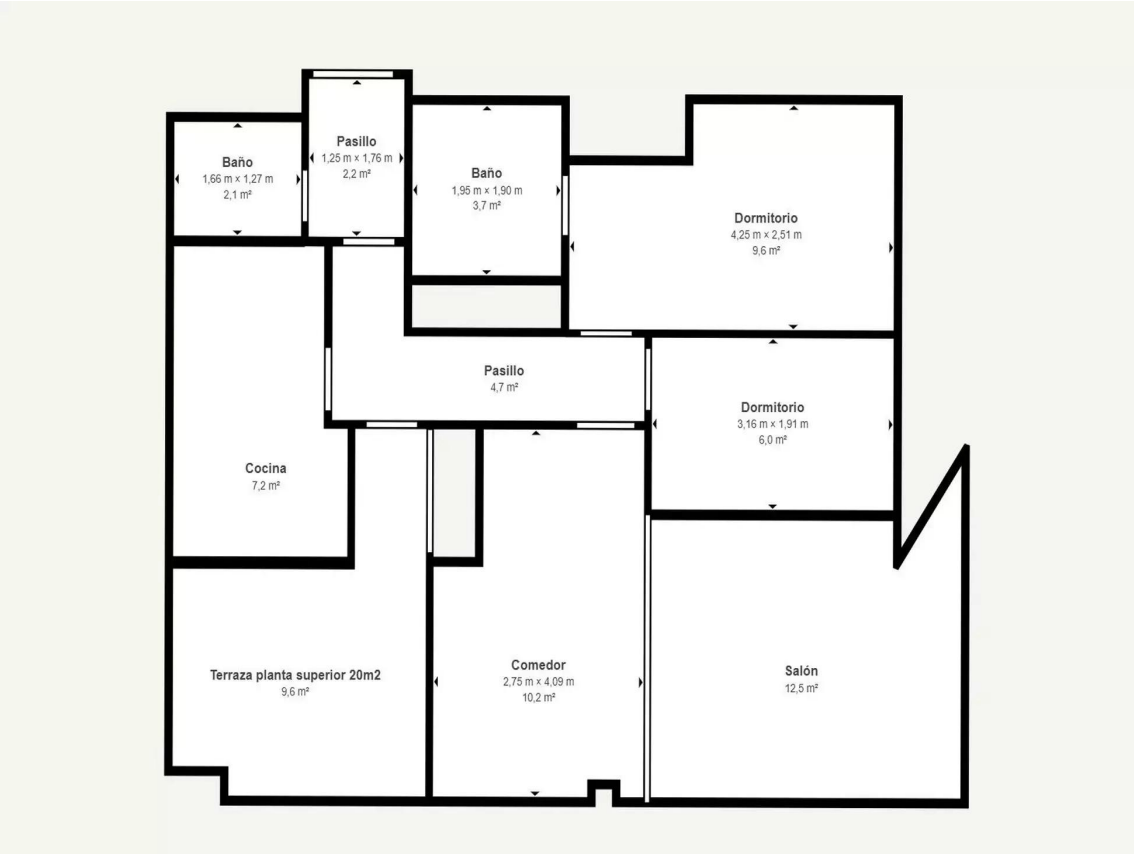
# Magnífico apartamento a segunda línea de mar. 289.000 €

EXCLUSIVA APIALIA
En segunda línea de mar, en la plaza Llibertat, se encuentra este magnífico apartamento, rodeado de servicios, cafeterías, restaurantes, el paseo Mundet con sus espléndidas playas y panorámicas al mar, con vistas al horizonte de Palamós y Platja d'Aro.
Se trata de un inmueble destinado a segunda residencia para la familia, ideal para disfrutar de la Costa Brava. Está muy bien conservado, con cierres de PVC y doble acristalamiento, y con una distribución funcional.
El apartamento dispone de una gran terraza superior de 21 m², tres habitaciones (una suite con bañera), además de otro baño con ducha. También tiene un baño de entrada, perfecto para cuando llegas de la playa y lo necesitas a mano. La cocina, muy funcional y con una gran ventana, ofrece mucha luz natural. El salón-comedor es amplio, con salida al balcón con vistas a la plaza, y dispone de una escalera que lleva a la gran terraza soleada.
Se informa que no están incluidas en el precio de compraventa los gastos notariales, registrales, impuestos aplicables (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Operación: | Venta | Tipo: | Piso |
| Municipio: | Baix Empordà | Superficie: | 101 $m^2$ |
| Habitaciones: | 3 | Baños: | 2 baños |
| Terraza: | Sí | Ascensor: | Sí |






Baño
1,66 m x 1,27 m
2,1 m²
Pasillo
1,25 m x 1,76 m
2,2 m²
Baño
1,95 m x 1,90 m
3,7 m²
Dormitorio
4,25 m x 2,51 m
9,6 m²
Pasillo
4,7 m²
Dormitorio
3,16 m x 1,91 m
6,0 m²
Cocina
7,2 m²
Terraza planta superior 20m2
9,6 m²
Comedor
2,75 m x 4,09 m
10,2 m²
Salón
12,5 m²