GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **202200**

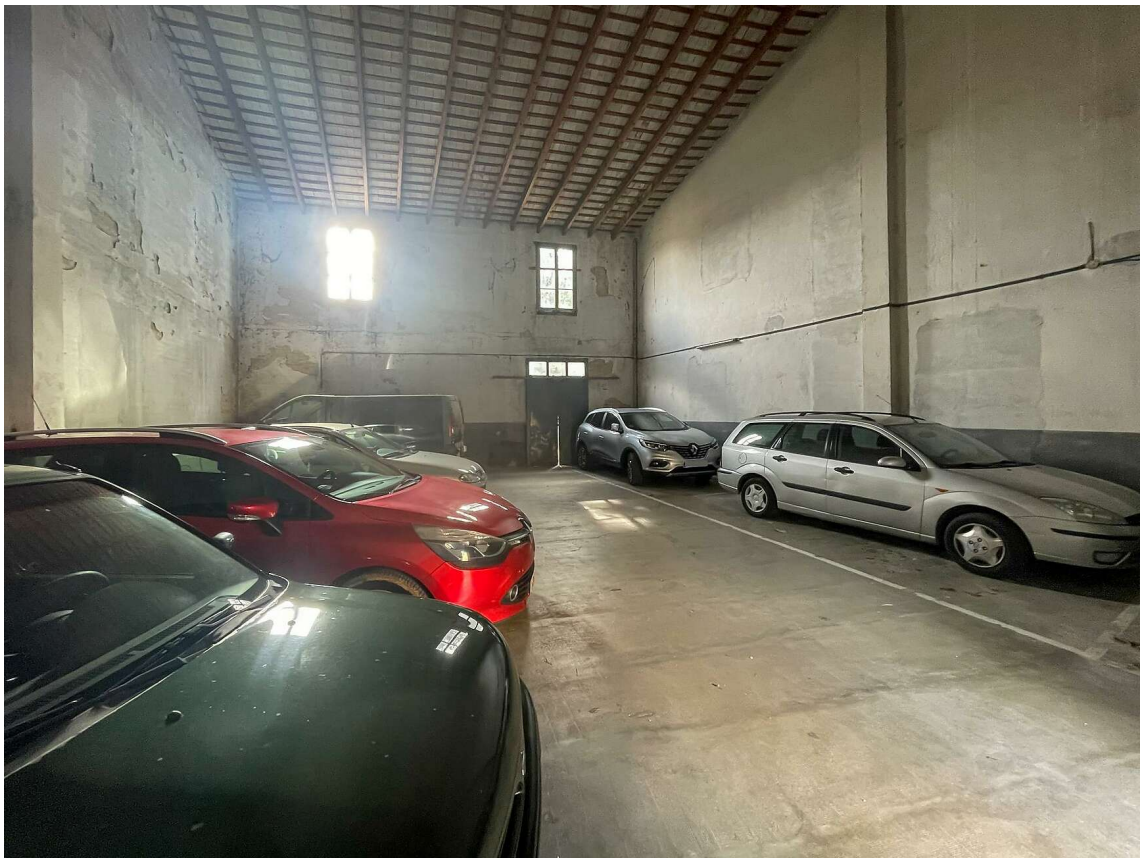
Terreno en venta cerca del centro de Palafrugell 530.000 €

Terreno excepcionalmente ubicado, situado a pocos pasos del centro, con orientación suroeste. Esta parcela ofrece una oportunidad exclusiva para la construcción de siete casas adosadas de obra nueva y desarrollar un proyecto residencial de alta demanda.
Con la proximidad a las comodidades urbanas y la tranquilidad de un entorno residencial, este terreno ofrece el marco ideal para la construcción de siete casas adosadas de obra nueva, satisfaciendo la creciente demanda del mercado inmobiliario por viviendas eficientes y de calidad.
Su orientación suroeste proporciona un entorno perfecto para la construcción de residencias luminosas y acogedoras, con la posibilidad de optimizar la eficiencia energética y la comodidad de los futuros propietarios.
Este terreno representa una inversión segura con un enorme potencial de retorno debido a su ubicación en la Costa Brava, con una alta demanda tanto para primera como segunda residencia, gracias a su proximidad a las playas de Calella, Llafranc y Tamariu. Aprovechen esta oportunidad única y pónganse en contacto con nosotros para obtener más información sobre esta parcela altamente atractiva para futuros compradores. Gastos de compra: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	818 m^2

N
0 1 2 3 4 5m
61.71
41.71
C/ Independència
14.00
6.00
PB+2PP
PB+1PP
14.00
21.47
C/ Palamós

ZONA
30

ZONA
30

ZONA
30