



Exclusiva casa de obra nueva en S Agaró (Costa Brava), a menos de 1km de la playa de Sant Pol y con vistas al mar.

1.350.000 €

Exclusiva casa de obra nueva en S Agaró (Costa Brava), a menos de 1km de la playa de Sant Pol y con vistas al mar. La propiedad consta de 287m2 construidos distribuidos en dos plantas en una parcela de 600m2, está ubicada en una de las mejores zonas residenciales entre Sant Feliu de Guíxols y S Agaró, tiene unas vistas al mar espectaculares sobre la bahía de S Agaró y playa de Sant Pol. Cuenta con jardín con césped y piscina desbordante. La construcción es moderna con acabados de alta calidad y consta de la siguiente distribución: - Planta baja dispone de hall entrada, gran salón comedor con grandes ventanales con vistas al mar y acceso a terraza y jardín, cocina independiente, un dormitorio doble con armario y baño con ducha. - Planta Superior dispone de un suite con cuarto de baño privado, dos dormitorios dobles y un baño completo. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados. Los techos de la planta superior son inclinados. Esta planta cuenta con una gran terraza-solarium de 40 m2 desde donde hay unas vistas espectaculares al mar. La finca tiene acceso por dos calles y tiene garaje cerrado para dos coches por una de las calles y por la otra tiene parking exterior para otro vehículo. Otras instalaciones: calefacción con bomba de calor verano/invierno. Sistema de Alarma. Cierres de Aluminio y persianas eléctricas de seguridad. Placas solares. Riego automático en el jardín, sistema pool-wallet en piscina.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Baix Empordà
Superficie:	285 m ²	Habitaciones:	4
Baños:	3 baños	Parking:	Sí
Piscina:	Sí	Terreno:	600 m ²





















































