GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **37212**



Exclusiva casa contemporania con vistas panorámicas al mar en Tamariu

1.675.000 €

En un entorno privilegiado de Tamariu encontramos esta magnífica casa contemporánea, construida en 2019, que destaca por su arquitectura moderna, los espacios amplios y luminosos y las espectaculares vistas panorámicas al mar.

La propiedad está formada por dos construcciones, la casa principal y un anejo independiente a la zona de piscina, diseñadas para disfrutar de la privacidad, el confort y una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores.

La casa principal se distribuye en dos plantas. En la planta inferior encontramos una espectacular zona de día diáfana, con un amplio salón-comedor presidido por una elegante chimenea de diseño italiano y una cocina abierta, perfectamente integrada en el espacio y equipada con electrodomésticos de alta gama. Los grandes ventanales de vidrio permiten una conexión directa con la terraza y zona de piscina, integrando los espacios interiores y exteriores y potenciando la entrada de luz natural. En esta misma planta hay también un aseo de cortesía, lavadero y la zona técnica.

La planta superior alberga la zona de descanso, con una magnífica suite principal con baño completo y espectaculares vistas panorámicas al mar, tres amplias habitaciones dobles y un baño completo compartido. Todos los dormitorios disponen de salida a una preciosa terraza de madera, desde la que disfrutar del entorno y de las vistas. Desde esta planta se accede también a un espectacular solarium de 80 m2 situado sobre la cubierta, un espacio privilegiado para relajarse y contemplar el paisaje mediterráneo.

En el exterior, la propiedad ofrece una amplia zona de terraza con una magnífica piscina desbordante como protagonista, concebida para disfrutar del sol, la tranquilidad y las vistas al mar.

Integrado en la zona exterior, el anexo independiente dispone, en la planta inferior, de una suite con baño privado, ideal para ofrecer independencia y comodidad a los invitados. En la planta superior se encuentra un amplio garaje con capacidad para dos vehículos.

En cuanto a las calidades y equipamientos, la casa dispone de materiales y acabados de alta gama, con especial atención al diseño y confort. Destacan los suelos de microcemento, la climatización por aire acondicionado, el sistema de calefacción por suelo radiante y los baños equipados con duchas de lluvia Grohe, entre otros detalles que aportan funcionalidad y calidad al conjunto.

Una propiedad contemporánea, luminosa y elegante, donde la arquitectura, el diseño, las vistas al mar y la privilegiada relación entre espacios interiores y exteriores se combinan para ofrecer una experiencia residencial excepcional.

Una casa pensada para quien busca privacidad, confort y un estilo de vida mediterráneo en una de las ubicaciones más atractivas de la Costa Brava.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Situación:	Pic Neulós, Tamariu, Baix Empordà	Sup. Construida:	331 m^2
Sup. Útil:	167 m^2	Estado:	
Habitaciones:	5	Baños:	4 baños
Garaje:	34 m^2	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	954 m^2		




















SMEG


















LOVE
1982


LOVE
2003

















