



Spacieuse maison de 6 chambres avec piscine à Mas Pere, Calonge

650.000 €

Spacieuse maison familiale située dans le quartier résidentiel paisible de Mas Pere, à Calonge i Sant Antoni, entourée de nature et à quelques minutes en voiture des plages de Sant Antoni, Palamós et Platja d'Aro.

Le rez-de-chaussée comprend une grande entrée, un salon-salle à manger avec accès à une terrasse offrant une vue sur les montagnes et la piscine, une cuisine indépendante, 2 chambres et 2 salles de bains.

À l'étage, un second salon dessert 4 chambres supplémentaires et une salle de bains, offrant un espace idéal pour une grande famille, recevoir des invités ou travailler à domicile.

Le niveau semi-enterré dispose d'un très grand garage fermé ainsi que d'un espace polyvalent avec cheminée et installations prévues pour une salle de bains. Cet espace offre de nombreuses possibilités : appartement indépendant, salle de jeux, espace de loisirs, salle de sport, etc. Un local technique complète cet étage.

Une propriété solide et spacieuse, avec beaucoup de potentiel, située dans un secteur recherché de la Costa Brava.

Une belle opportunité pour ceux qui recherchent une maison solide, spacieuse et pleine de caractère dans l'un des secteurs les plus recherchés de la Costa Brava

État du bien : Très bon

Surface utile : 164 m²

Surface construite : 314 m²

État : Très bon

DPE : E – 193 kWh/m²/an | Émissions CO₂ : E – 50 kg CO₂/m²/an

Honoraires d'agence inclus dans le prix de vente. Taxe de mutation, frais de notaire et d'enregistrement non inclus.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Calle Navarra., Calonge i Sant Antoni, Baix Empordà	Sup. Construite:	314 m ²
Sup. Utile:	164 m ²	État:	Bon état
Chambres:	6	Salles de bains:	3 salles de bains
Garage:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Terrain:	985 m ²





























