



Bel appartement avec terrasse et vues Platja d Aro 360.000 €

Situé au sixième étage d'un immeuble avec ascenseur, ce bien se distingue par ses volumes, sa luminosité et sa grande terrasse en angle.

Le séjour, lumineux et spacieux, s'ouvre directement sur la terrasse, offrant une belle continuité avec l'extérieur et des vues dégagées sur la nature et la mer.

La cuisine indépendante est fonctionnelle et bien dimensionnée. L'espace nuit comprend plusieurs chambres extérieures, dont beaucoup avec accès direct à la terrasse, apportant lumière et ventilation.

Un bien avec beaucoup de potentiel, idéal comme résidence familiale ou secondaire, dans un emplacement très recherché sur la Costa Brava.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

CARACTÉRISTIQUES DU BIEN

État : Excellent

Surface utile : 100 m

Surface construite : m

Propriétaire condition Grand Détenteur : Non

info@giscom.cat

www.giscom.cat

972 611 023

DOCUMENTATION

Certificat d'habitabilité :CHG00801315001

Certificat  nerg tique :TJ7QCL9S8

CONDITIONS ÉCONOMIQUES

Prix de vente : 360.000 eur

Honoraires d'agence : Inclus dans le prix

Impôts : Non inclus

Frais de notaire et d'enregistrement : Non inclus, selon les tarifs en vigueur

N mero API: 0980-GI, n mero registro: 5339

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Calle Puig del Mol�, S'Agar�, Baix Empordà	Sup. Construite:	100 m ²
Sup. Utile:	95 m ²	Cert. habitabilité:	03/08/2030
�tat:		Chambres:	4
Salles de bains:	2 salles de bains	Parking:	Oui
Ascenseur:	Oui		



















