



Magnifique maison mitoyenne à Palafrugell avec 5 chambres, garage et piscine communautaire. 499.000 €

Située dans une résidence calme avec piscine communautaire et à quelques minutes à pied du centre de Palafrugell, cette superbe maison mitoyenne se distingue par ses grands espaces, son confort et son excellente distribution, idéale pour les familles à la recherche d'espace et de qualité de vie.

La propriété est répartie sur un rez-de-chaussée plus deux étages.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons un vaste et lumineux salon-salle à manger avec une agréable cheminée, idéale pour profiter des mois les plus frais, ainsi qu'un accès direct à une agréable terrasse privée équipée d'un store. Ce niveau comprend également une cuisine indépendante et des toilettes de courtoisie.

Le premier étage est consacré à l'espace nuit et comprend quatre chambres, deux doubles et deux simples, toutes équipées de placards intégrés, ainsi qu'une salle de bains complète avec douche.

Au deuxième étage se trouve une magnifique suite parentale offrant une grande intimité, avec dressing et salle de bains complète avec douche. Afin d'assurer un confort optimal tout au long de l'année, la chambre dispose de la climatisation et d'un ventilateur de plafond. Cet étage comprend également une buanderie pratique et une grande terrasse avec vue dégagée.

La maison dispose également d'un garage souterrain, d'un chauffage au fioul, de sols en parquet, de menuiseries en aluminium avec double vitrage et d'un système d'osmose pour l'eau.

Une opportunité idéale pour profiter d'une maison spacieuse, confortable et parfaitement située, avec tous les services à proximité et à quelques minutes des plus belles plages de la Costa Brava.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	FREDERIC MARTI CARRERAS, Palafrugell, Baix Empordà	Sup. Construite:	241 m ²
Sup. Utile:	190 m ²	Cert. habitabilité:	
État:	Parfait état	Chambres:	5
Salles de bains:	3 salles de bains	Garage:	Oui
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Balcon:	Oui





























