



Villa à vendre à Sant Antoni de Calonge

565.000 €

Exclusivité Apialia Costa Brava.

Maison individuelle à Sant Antoni de Calonge. Proche de la mer, dans un quartier calme, avec de belles vues dégagées et très ensoleillée.

Répartie sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons le hall d'entrée, un grand salon-salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse, cuisine indépendante, 3 chambres doubles, 1 salle de bain complète avec baignoire et douche et des toilettes de courtoisie.

Au niveau du jardin, il y a un espace comprenant un salon-salle à manger, une cuisine indépendante, 1 chambre double, une salle de bain avec douche et une salle polyvalente avec salle de bain avec douche et une grande terrasse.

La maison dispose d'un garage pour deux voitures avec porte automatique, de fenêtres en PVC avec double vitrage, du chauffage central au fioul et de la climatisation avec pompe à chaleur (splits).

Une opportunité unique pour vivre ou investir sur la Costa Brava. Venez la visiter !

Certificat d'Habitabilité n° CHG00378625001 , Le prix indiqué n'inclut pas les taxes (ITP et AJD "10%") ni les frais de notaire et d'enregistrement, qui sont à la charge de l'acquéreur selon les tarifs en vigueur.

Le prix inclut les honoraires de l'agence immobilière, à la charge du vendeur. Le propriétaire n'est pas considéré comme un grand détenteur.

Agence enregistrée sous le numéro 5339 AICAT et membre n° 980 du Collège des Agents Immobiliers de Gérone.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Calle Alguer, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construite:	383 m ²
Sup. Utile:	189 m ²	Cert. habitabilité:	
État:		Chambres:	4
Salles de bains:	3 salles de bains	Parking:	Oui
Terrasse:	Oui	Terrain:	620 m ²



























