



**Espace, lumière et emplacement : tout ce que vous recherchez. 420.000 €**

Bien immobilier en exclusivité d Apialia Costa Brava.

Magnifique maison mitoyenne située à Castell d'Aro, en plein c ur de la Costa Brava. Le bien dispose de 180 m construits, répartis sur trois étages, offrant espace, confort et une excellente distribution.

Rez-de-chaussée :

On y trouve un garage pouvant accueillir deux voitures, un WC de courtoisie avec douche, une buanderie et un accès à une agréable terrasse intérieure, idéale comme espace de détente ou zone extérieure privée.

Premier étage :

Il comprend un salon lumineux avec accès à un balcon, une grande cuisine-salle à manger parfaite pour le quotidien et les réunions familiales, ainsi qu'une salle de bain complète.

Deuxième étage :

La zone de nuit s y trouve, composée de quatre chambres, dont deux avec accès à un balcon, et une salle de bain complète.

Un logement idéal aussi bien comme résidence principale que secondaire, dans un emplacement calme et bien desservi, proche de tous les services et des meilleures plages de la Costa Brava.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Calle industrias, Castell- Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construite:	180 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	101 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	
État:		Chambres:	4
Salles de bains:	3 salles de bains	Parking:	Oui
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Terrain:	470	Meublé:	Oui





















