



APARTEMENT EN VENTE PRÈS DE LA PLAGE A PALAMOS

395.000 €

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA – Appartement à vendre à Palamós, dans le quartier prestigieux et familial d'Es Monestri, à côté de la plage.

Logement de charme au style rustique situé dans une copropriété calme de peu de voisins, avec ascenseur. Il dispose de deux chambres doubles avec placards intégrés et d'une salle de bain spacieuse. Cuisine indépendante avec espace buanderie.

Grand salon-salle à manger avec cheminée et accès direct à une terrasse ensoleillée d'environ 16-17 m², idéale pour profiter du climat agréable de la Costa Brava.

La copropriété dispose d'un espace commun destiné au stationnement.

Un bien pratique et chaleureux dans l'un des quartiers les plus prisés de Palamós.

Les frais de notaire, d'enregistrement et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD), ainsi que les autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix de vente. Consommation d'énergie en kWh/m² par an : 127 (E) Émissions en kg de CO₂/m² par an : 24 (E) Référence : 4N64WBNYW Certificat d'habitabilité : CHG00155226001 ITP : Type en vigueur Frais de notaire et d'enregistrement selon les tarifs Numéro d'enregistrement AICAT 5339 Numéro API 980 GRAND PROPRIÉTAIRE : NON Localisation : Zone Es Monestrí État du bien : bon

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Avenida Cerdanya, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construite:	103 m ²
Sup. Utile:	92 m ²	Cert. habitabilité:	
État:		Chambres:	2
Salles de bains:	2 salles de bains		















