



Charmante maison mitoyenne au c ur de Palafrugell, avec patio.

438.000 €

Si vous souhaitez vivre en centre-ville, avec tous les services accessibles à pied et à quelques minutes des plus belles plages de la Costa Brava, cette maison saura vous séduire.

Maison mitoyenne orientée est, garantissant une excellente luminosité naturelle et une atmosphère chaleureuse tout au long de la journée.

Le rez-de-chaussée comprend un agréable salon-salle à manger avec cheminée et magnifique voûte catalane, avec accès direct au patio privé, idéal pour profiter de repas en plein air et de moments en famille. La cuisine est indépendante. À ce niveau se trouvent également un WC, un garage et une buanderie pratique avec accès depuis le patio.

Le premier étage accueille l'espace nuit : une suite parentale avec salle de bain complète, une chambre double avec placards intégrés et une chambre simple également équipée d'un placard intégré, idéale comme chambre d'enfant ou dressing.

Le dernier étage offre un vaste espace ouvert aux multiples possibilités : chambre supplémentaire, bureau, salle de jeux, espace détente ou salle de sport. Il dispose également de deux terrasses avec vue dégagée sur le charmant village de Palafrugell, un espace privilégié pour se détendre et profiter du soleil et de l'environnement.

La maison est équipée de fenêtres en bois avec double vitrage, chauffage au fioul et moustiquaires, assurant un confort toute l'année.

Située en plein centre, avec le marché, pharmacies, commerces, restaurants et zones de loisirs à quelques pas, et à seulement quelques minutes en voiture des plages emblématiques.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	236 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Terrasse:	Oui	Terrain:	164



DECORACIÓN VIRTUAL





























