



Maison mitoyenne à Vall-llobrega

350.000 €

Charmante maison mitoyenne située à Vall-llobrega, une localité calme et très appréciée pour son environnement naturel et sa qualité de vie. Construite en 2002, la propriété offre une superficie de 114 m² répartie sur deux niveaux confortables, conçus pour offrir fonctionnalité et confort à toute la famille.

Au rez-de-chaussée, un agréable hall d'entrée mène à un lumineux salon-salle à manger avec accès direct au jardin privé, un espace idéal pour profiter de moments en plein air tout au long de l'année. À ce même étage se trouve une cuisine indépendante de type office, pratique et bien agencée, avec une buanderie, ainsi qu'un WC de courtoisie complétant cet espace de vie.

Le premier étage abrite l'espace nuit, composé de quatre chambres : une chambre double en suite avec salle de bains privative, une autre chambre double et deux chambres simples, ainsi qu'une deuxième salle de bains complète desservant le reste des pièces. Une distribution parfaite pour les familles à la recherche d'espace et de confort.

La maison dispose d'un parking extérieur à l'avant, de fenêtres en aluminium et du chauffage au gaz naturel, garantissant confort et efficacité énergétique. La surface totale du jardin privé, de la place de parking et de l'accès à la maison est de 72 m².

Une opportunité idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans un environnement paisible.

Si quieres, también puedo adaptarlo a formato de anuncio inmobiliario internacional o versión corta para portales como Idealista, Kyero o Rightmove.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	114 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Buanderie:	Oui
Terrasse:	Oui		





















