



Appartement lumineux idéalement situé au centre de Calonge 235.000 €

Situé au troisième étage d'un immeuble avec ascenseur sur la Plaza de la Concordia, en plein c ur de Calonge, cet appartement offre une combinaison idéale d'espace, de confort et de vues exceptionnelles. Orienté sud-est et d'une surface habitable de 80 m , il bénéficie d'une luminosité naturelle optimale tout au long de la journée. L'appartement comprend deux chambres doubles, dont une avec accès direct à un balcon ; un séjour/salle à manger très spacieux, modulable à souhait ; une cuisine séparée ; une salle de bains complète ; et des toilettes séparées, pour une fonctionnalité accrue.

Le balcon offre une vue imprenable sur les montagnes et la mer à l'horizon, créant une atmosphère agréable et relaxante.

L'appartement est équipé d'un chauffage au gaz naturel, garantissant un confort optimal toute l'année. L'immeuble est équipé d'un ascenseur et se trouve à proximité immédiate de tous les commerces et services essentiels : une pharmacie et la mairie, juste en face.

Une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent vivre au c ur de Calonge, dans un cadre spacieux et agréable, avec toutes les commodités à portée de main.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Baix Empordà	Surface :	96 m ²
Chambres:	2	Salles de bains:	2 salles de bains
Ascenseur:	Oui		













