





Maison à rénover au centre de Palafrugell

320.000 €

À vendre, vaste maison de caractère de 290 m² au c ur de Palafrugell. Construite en 1950, cette propriété conserve tout le charme de l époque, avec des éléments originaux tels que la voûte catalane et des détails architecturaux typiques qui lui confèrent personnalité et distinction.

La maison nécessite une rénovation complète, ce qui en fait une excellente opportunité pour développer un projet sur mesure, que ce soit comme résidence privée ou comme investissement professionnel (hôtel boutique, restaurant de charme, etc.).

Elle dispose d un jardin de 50 m², un espace extérieur idéal pour créer une zone de détente, une terrasse ou même agrandir le projet professionnel.

Grâce à sa situation centrale, à proximité de tous les services et à seulement quelques minutes des plus belles plages de la Costa Brava, cette propriété offre un grand potentiel et de multiples possibilités de valorisation.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un bien avec caractère, histoire et possibilités infinies dans l'une des zones les plus prisées de l'Empordà.

Frais non inclus: impôts, Notaire et Registre.

info@giscom.cat www.giscom.cat 972 611 023



6 salles de bains





Transaction:VenteType:MaisonCommune:Baix EmpordàSurface:290 m²

Chambres: 6 Salles de bains:

Terrain: 272 m²

info@giscom.cat www.giscom.cat 972 611 023







































































































