



**Opportunité à Palafrugell : maison de plain-pied
avec beaucoup de potentiel.**

320.000 €

Découvrez cette charmante maison individuelle de plain-pied avec jardin et parking à Palafrugell.

Construite sur un terrain de 295 m², la maison offre une surface construite de 197 m² répartie comme suit : elle se compose de 3 chambres, d'une spacieuse cuisine-salle à manger avec cheminée, d'une salle à manger indépendante, d'une salle de bain complète et d'un patio ensoleillé.

La propriété est en bon état et adaptée pour un accès facilité. Elle dispose d'un système de chauffage au fioul, d'une cuisine équipée, d'une cheminée, d'un espace de rangement et d'une zone de stationnement.

Orientée sud-ouest, la maison bénéficie d'une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée.

Située dans un quartier résidentiel très bien desservi, cette maison est idéale aussi bien comme résidence principale que pour profiter de séjours de vacances dans l'un des villages les plus charmants du Baix Empordà.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite!

Frais non inclus : taxes, notaire et enregistrement.

Les informations contenues dans cette annonce sont à titre informatif et n'ont pas de valeur contractuelle. GISCOM Real Estate ne garantit pas l'exactitude des données, susceptibles d'être modifiées, corrigées ou mises à jour sans préavis.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	197 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Débarras:	Oui
Terrasse:	Oui	Terrain:	295 m ²























