



**Appartement exclusif en angle avec vue sur la mer 420.000 €
dans l'une des meilleures communautés de Calella
de Palafrugell.**

Ce rez-de-chaussée se situe dans l'une des résidences les plus prestigieuses de Calella de Palafrugell, offrant un cadre paisible et exclusif, à proximité des services et avec une vue imprenable sur la mer et le charmant village de Calella de Palafrugell.

Ce complexe résidentiel propose tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement de votre temps libre. Du service de conciergerie aux installations sportives incluant un court de tennis, un terrain de basket et deux piscines... il y a toujours quelque chose à faire ici!

L'appartement a été rénové et dispose d'un salon-salle à manger avec cuisine ouverte, créant un espace moderne et fonctionnel, idéal pour passer de bons moments en famille ou entre amis. Le salon donne directement sur une grande terrasse d'angle, parfaite pour se détendre et profiter de l'extérieur. Le sol de toute la terrasse a été refait, apportant une touche naturelle et chaleureuse à l'espace extérieur.

Il comprend trois chambres : deux doubles et une individuelle, idéales pour accueillir toute la famille. La salle de bain, également rénovée, est équipée d'une douche pratique.

Les fenêtres en aluminium à double vitrage assurent une excellente isolation thermique et acoustique.

La propriété comprend une place de parking et bénéficie d'une excellente orientation sud-est, garantissant une belle luminosité tout au long de la journée et une ambiance chaleureuse et agréable.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une résidence secondaire dans l'un des endroits les plus exclusifs et convoités de la Costa Brava !

Venez découvrir tout ce que Calella de Palafrugell a à vous offrir !

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Baix Empordà	Surface :	76 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Cour:	Oui	Chauffage:	Oui





























