



Maison de village à Palafrugell à rénover avec garage et patio.

290.000 €

Située dans une rue calme à seulement quelques minutes du centre de Palafrugell, cette maison de village offre de nombreuses possibilités de rénovation et d'agrandissement. Grâce à son excellent emplacement, vous pourrez profiter de la tranquillité tout en étant proche du cœur de la ville.

La maison principale comprend 3 chambres, dont une avec une lucarne au lieu d'une fenêtre (en redistribuant la pièce adjacente, il est possible d'aménager 2 chambres avec fenêtres donnant sur l'extérieur), ce qui offre une belle opportunité d'adapter l'espace selon vos besoins. Elle dispose également d'une salle de bain, d'un salon-salle à manger et d'une cuisine, tous avec un grand potentiel pour être réaménagés et modernisés à votre goût.

À l'arrière, le patio privé offre un vaste espace extérieur avec une annexe abritant une grande pièce polyvalente, incluant une salle de bain complète. Cet espace est idéal pour être transformé en studio indépendant ou pour tout autre usage.

Le patio arrière offre également la possibilité d'installer une piscine, ce qui en fait un lieu parfait pour profiter des journées ensoleillées.

Si vous recherchez une propriété offrant de nombreuses possibilités de transformation pour en faire votre chez-vous, cette maison à Palafrugell est une excellente opportunité. De nombreuses maisons du quartier ont déjà été rénovées, illustrant à quel point elles peuvent devenir belles et fonctionnelles tout en conservant leur charme de village. Ne manquez pas l'occasion de créer votre maison idéale dans un emplacement exceptionnel. Venez la visiter et découvrez tout son potentiel!

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	205 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui		





























