GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **DH-807**

Superbe Appartement à 150m de la Plage à Empuriabrava

120.000 €

LICENCE TOURISTIQUE ! Opportunité unique ! Cet appartement de 34 m , situé au c ur d'Empuriabrava à seulement 150 mètres de la mer, est parfait pour un investissement locatif avec une licence touristique en règle assurant une excellente rentabilité. Description du Bien Superficie : 24 m Composition : Salon lumineux avec ventilateur plafonnier télécommandé Cuisine équipée Chambre cabine (2m x 1,80m), pratique et fonctionnelle Salle de bain moderne Points Forts Entièrement rénové et vendu meublé : Prêt à être habité ou loué immédiatement Emplacement privilégié : Situé dans une résidence calme et sécurisée, à proximité des célèbres canaux d'Empuriabrava, à quelques pas de la plage, des restaurants, des commerces, ainsi qu un court de tennis et diverses activités nautiques. Accessibilité : Résidence équipée d'un ascenseur. Cet appartement est une opportunité idéale pour un investissement locatif rentable ou un pied-à-terre en bord de mer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! Toutes les données présentées sont purement indicatives.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Commune:	Alt Empordà	Surface :	37 m^2
Chambres:	1	Salles de bains:	1 salle de bains
Ascenseur:	Oui	Meublé:	Oui