



## Opportunité Unique à Résidentiel Begur : Terrain de 95.000 € 932 m pour Construire la Maison de Vos Rêves

Imaginez-vous vivre entouré de nature, avec des vues spectaculaires dans un cadre exclusif ? Ce terrain de 932 m<sup>2</sup>, situé à Résidentiel Begur, est la clé pour réaliser votre projet de vie. Avec une orientation sud-ouest qui vous garantit la lumière naturelle toute la journée, vous profiterez de couchers de soleil inoubliables et d'un climat idéal dans un espace privé et paisible. Le terrain est classé sous la réglementation R6 / 8b8, vous permettant de construire une maison individuelle selon vos goûts et vos besoins. Imaginez un grand jardin, une piscine qui s'intègre au paysage, et des espaces intérieurs ouverts avec de grandes fenêtres qui font entrer la nature dans votre maison. Résidentiel Begur est une zone qui allie exclusivité et nature, avec tous les services à proximité mais avec l'intimité nécessaire pour vous déconnecter du rythme quotidien. Ne manquez pas cette opportunité de vivre comme vous en avez toujours rêvé ! Contactez-nous et découvrez le potentiel de ce terrain exceptionnel. Votre futur commence ici ! Frais d'achat : 10 % ITP plus frais de notaire et d'enregistrement

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Calle de Carles Riba, Begur, Baix Empordà	Sup. Construite:	932 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:		État:	





