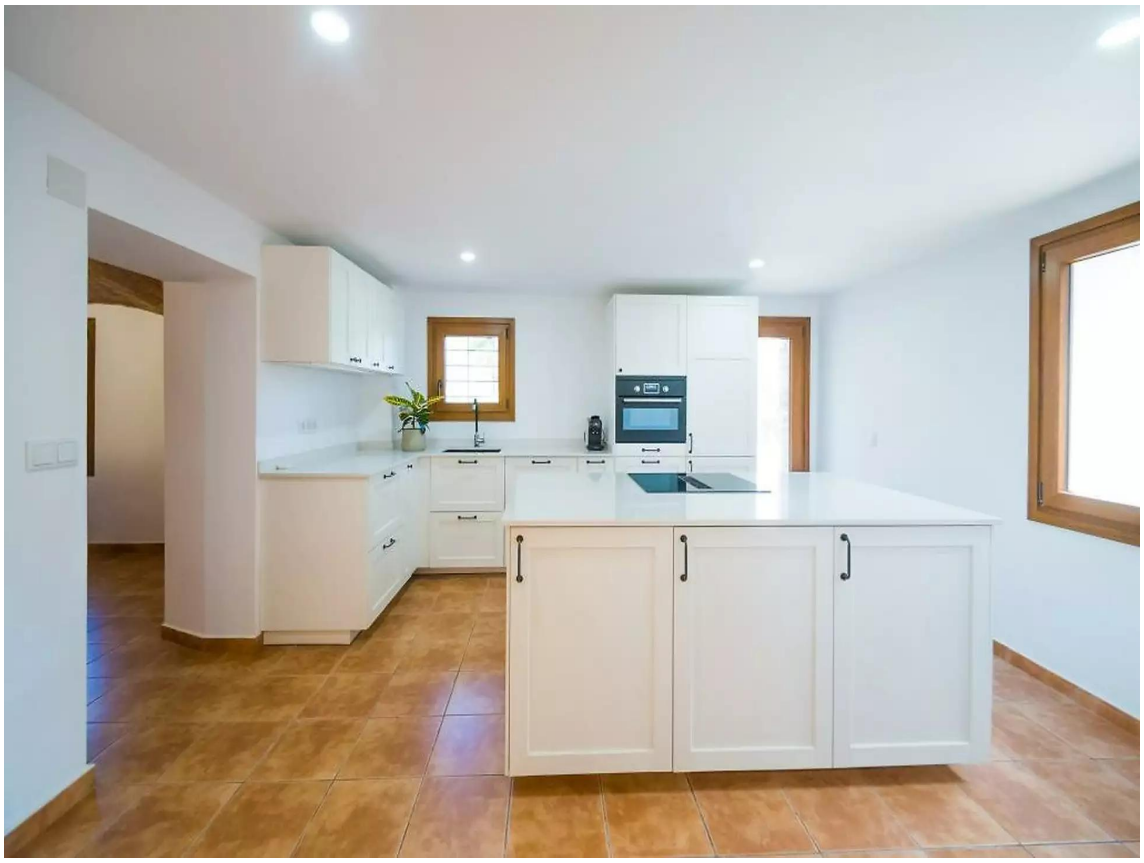
GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

ref. **CBF4919**

Belle ´masía´ rénovée à Sant Antoni de Calonge 895.000 €

Une magnifique propriété catalane traditionnelle, restaurée avec amour et située dans le quartier calme de Saint-Daniel entre Calonge et Sant Antoni de Calonge.
Construite à la fin des années 1800, cette propriété a été entièrement rénovée et réformée à un niveau très élevé, conservant l'architecture traditionnelle tout en lui insufflant des éléments modernes. Cette propriété de 2 étages est située sur un grand terrain, avec une vue orientée sud et un espace pour une piscine privée si nécessaire. Le rez-de-chaussée est distribué avec une entrée, une grande cuisine et salle à manger, un salon, une salle de bain complète avec buanderie et un salon/bureau/bibliothèque supplémentaire. Au premier étage, il y a trois chambres doubles et deux salles de bain complètes (une en suite), avec une autre grande chambre en suite et une salle de bains avec son propre accès. Il y a une chambre supplémentaire pour invités et une salle de bains attenante à la propriété principale. Il y a un grand garage couvert, ainsi que de nombreux parkings supplémentaires, un porche couvert, une terrasse privée et un débarras. Une maison familiale idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité dans un endroit fantastique. Une propriété vraiment unique.
FRAIS D'ACHAT : ITP + Notaire + Registre.

ref. **CBF4919**

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	360 m^2
Chambres:	5	Salles de bains:	5 salles de bains
Parking:	Oui	Chauffage:	Oui
Terrain:	1.469 m^2