GiScom Real Estate

apialia Costa Brava

ref. **IM-01560**

Villa exclusive à Treumal, Sant Antoni de Calonge, à quelques pas des plus belles plages de la Costa Brava.

945.000 €

Située dans le prestigieux quartier de Treumal à Sant Antoni de Calonge, au cœur de la Costa Brava, cette magnifique propriété se trouve à seulement quelques minutes à pied des plages les plus exquises et des criques charmantes qui caractérisent la région. Construite avec des matériaux de haute qualité, cette maison spacieuse et lumineuse est conçue pour offrir un maximum de confort et de luxe.

La maison s'étend sur deux étages et un demi-sous-sol, répartissant harmonieusement ses espaces pour garantir l'intimité et le bien-être de ses habitants. Elle dispose de cinq chambres, d'un bureau/chambre supplémentaire et de trois salles de bains. Parmi celles-ci, la suite parentale se distingue avec une salle de bains privée, un dressing indépendant et une terrasse privée offrant des vues apaisantes et un refuge tranquille pour se reposer.

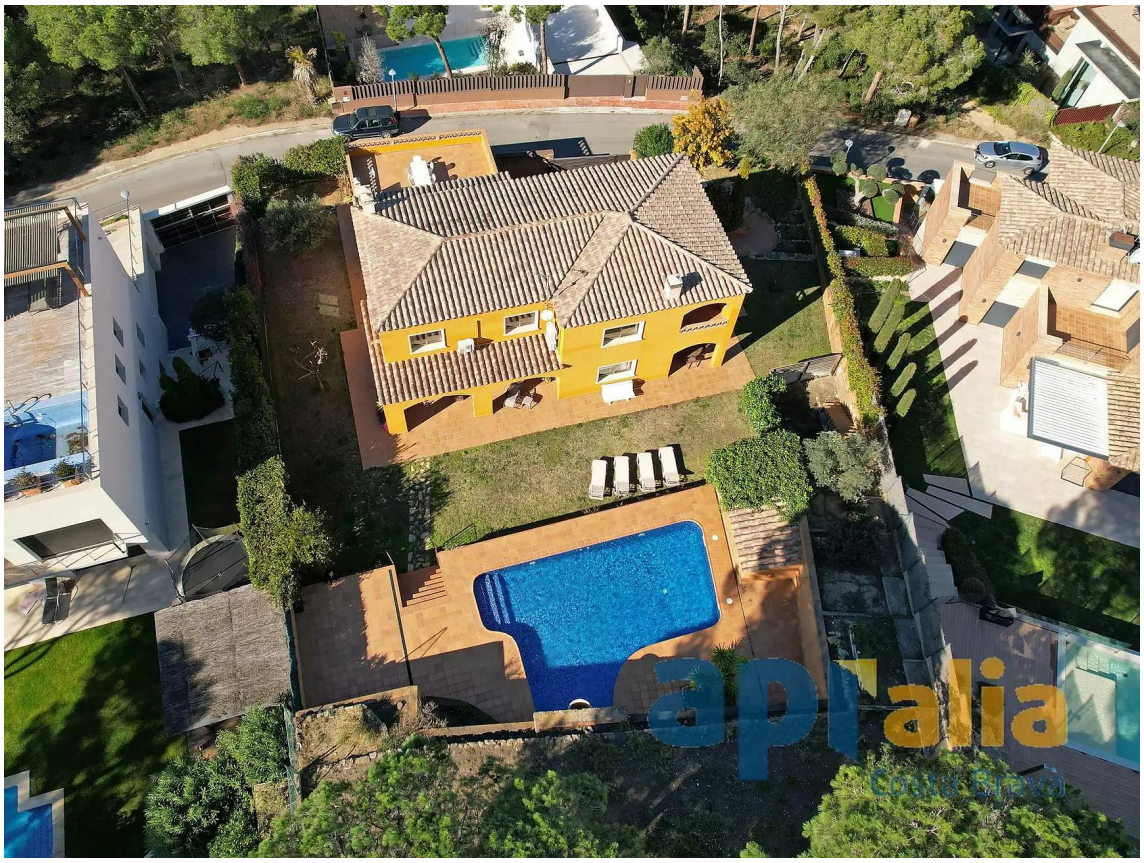
La cuisine, indépendante et entièrement équipée, comprend un garde-manger pratique et est complétée par une buanderie, ajoutant fonctionnalité et commodité au quotidien. De plus, la maison est dotée d'un espace prévu pour l'installation d'un ascenseur, facilitant l'accès entre les différents niveaux et assurant le confort pour tous les membres de la famille.

Au demi-sous-sol, on trouve une chambre/bureau ainsi qu'un appartement indépendant comprenant deux chambres, une salle de bains complète, un salon et une cuisine, idéal pour accueillir des invités.

Le garage peut accueillir 2 ou 3 voitures et inclut un parking extérieur supplémentaire pour 2 autres véhicules. Produit Apialia.

ref. **IM-01560**

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	434 m^2
Chambres:	6	Salles de bains:	4 salles de bains
Parking:	Oui	Buanderie:	Oui
Terrasse:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Terrain:	1.159 m^2



aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava

aplalia
Costa Brava