GiScom Real Estate

aplalia Costa Brava

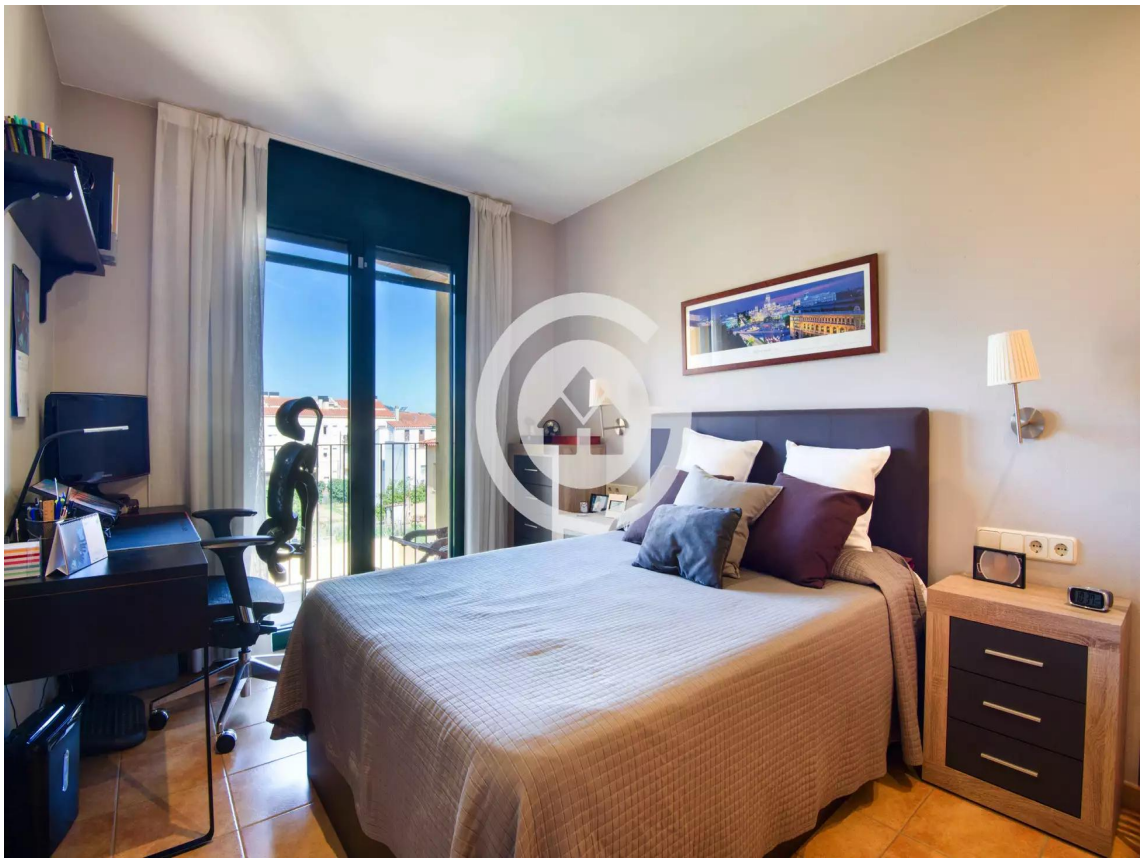
ref. **206200**

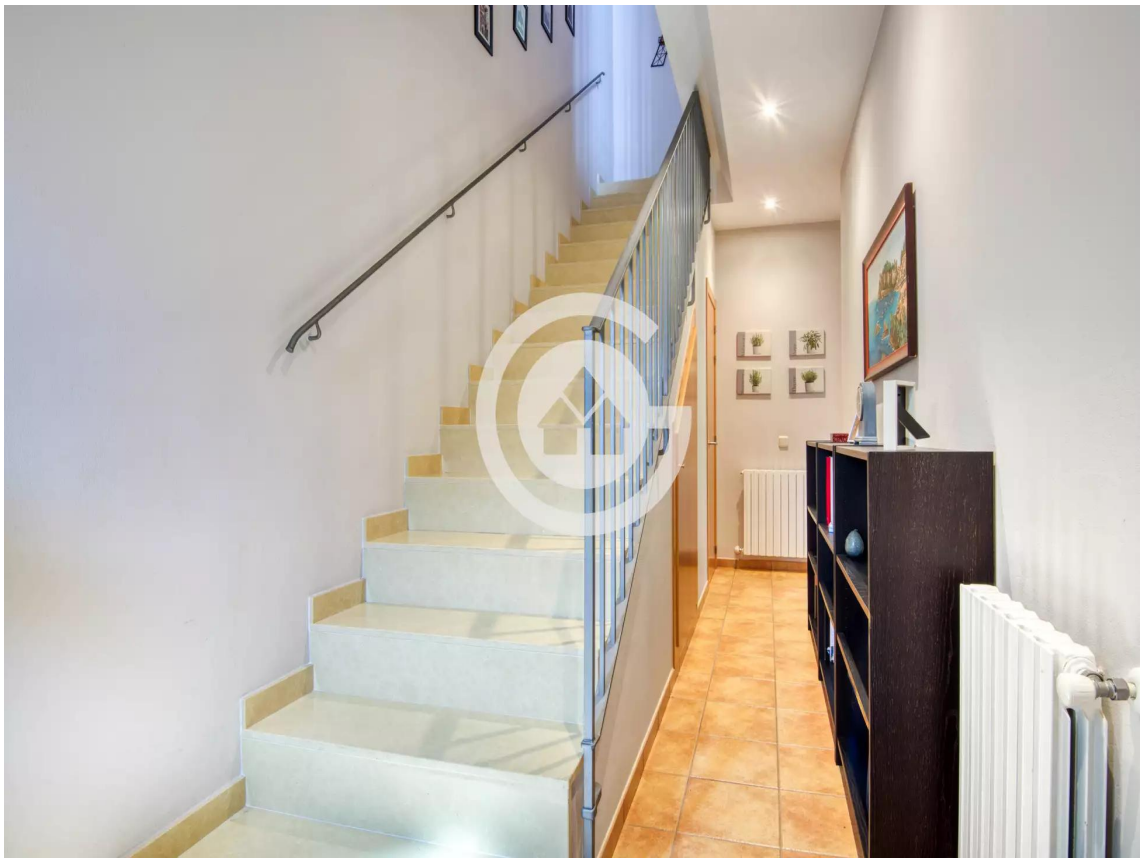
Maison Mitoyenne Conviviale à Palafrugell. 299.000 €

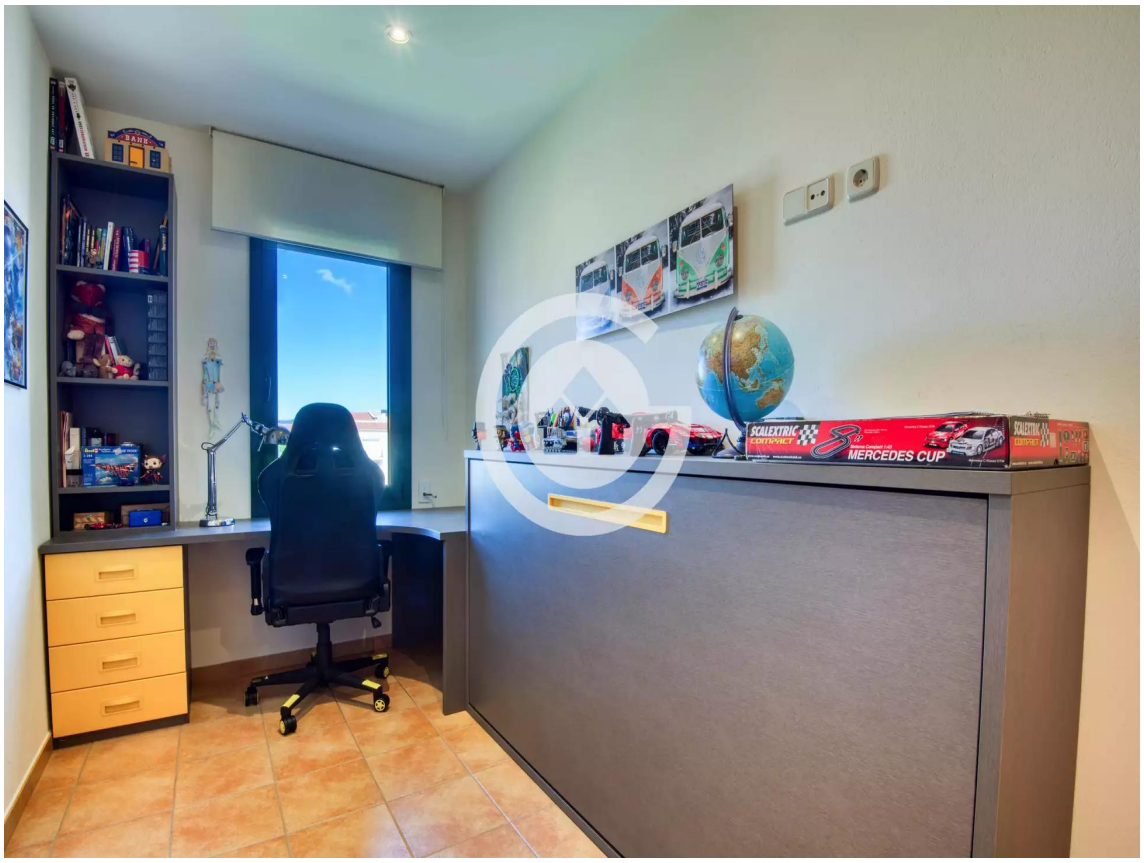
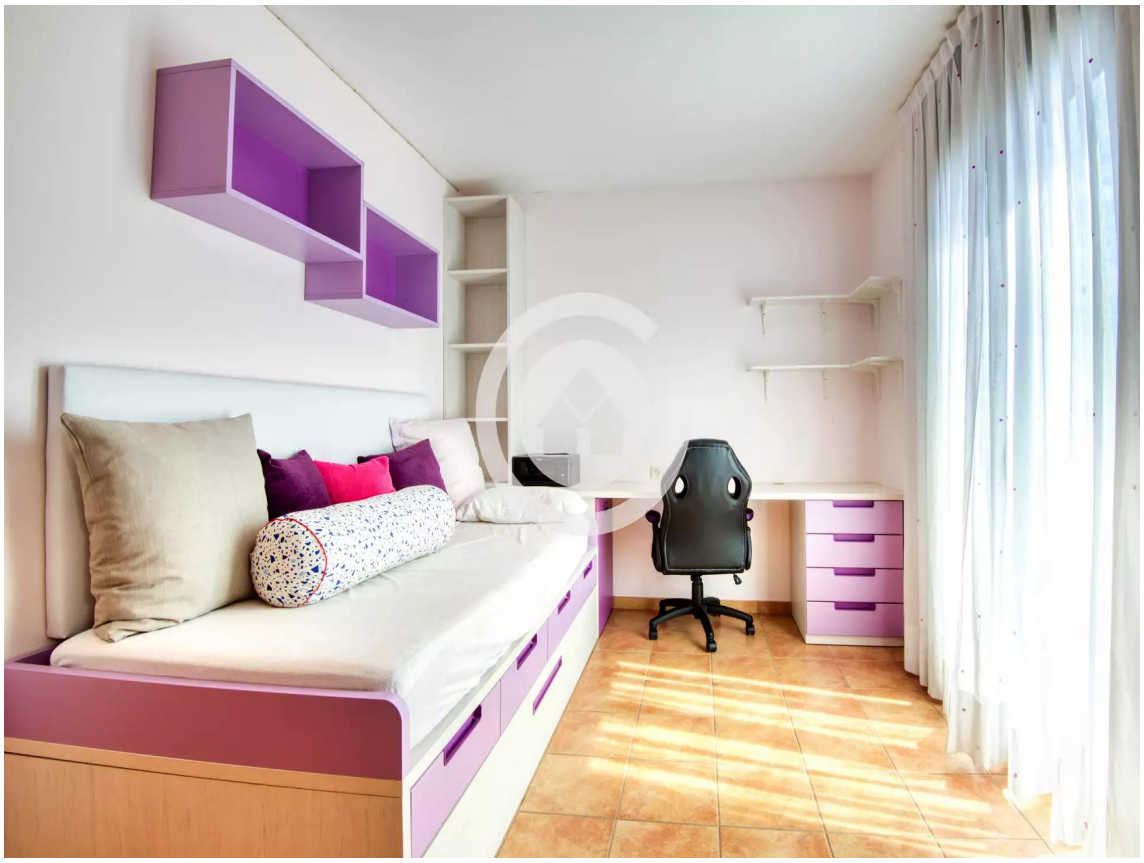
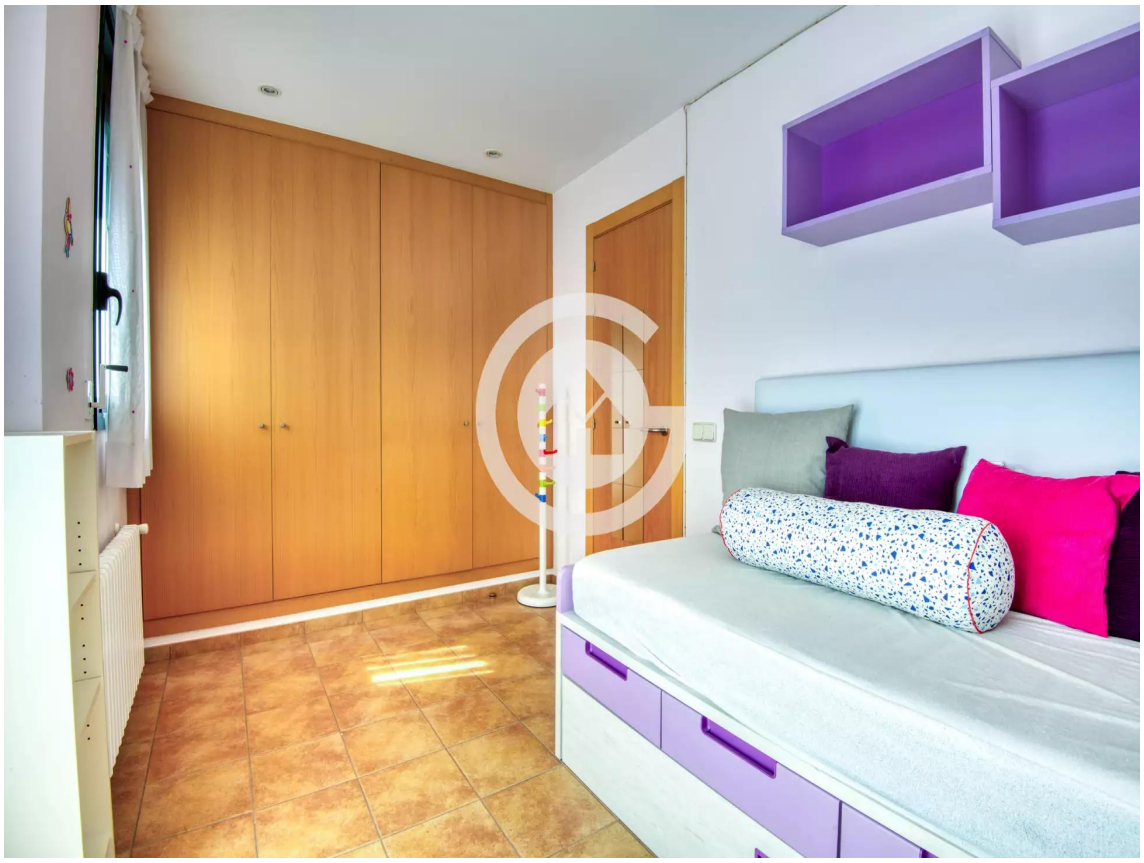
Découvrez cette charmante maison mitoyenne disponible dans le village de Palafrugell. Construite avec des détails méticuleux en 2015, cette propriété offre un parfait mélange de confort et de fonctionnalité pour répondre à vos besoins. Située dans un quartier calme et à seulement 5 minutes à pied du centre, cette maison mitoyenne est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, un espace cuisine-salle à manger spacieux se connecte à une terrasse et un jardin privé, équipé d'un système d'irrigation automatique. Ce niveau comprend également des toilettes invités et un garage pratique. En montant au premier étage, vous êtes accueilli par deux chambres doubles, dont une avec salle de bain attenante, ainsi qu'une chambre individuelle supplémentaire et une autre salle de bain complète avec baignoire. Elle est équipée de toutes les commodités, y compris les services d'eau, d'électricité et de gaz. Les fenêtres en aluminium à double vitrage assurent une excellente isolation thermique et acoustique. De plus, elle dispose d'un système adoucisseur d'eau pour améliorer la qualité de l'eau et de panneaux solaires installés sur le toit, assurant une efficacité énergétique qui réduit considérablement les coûts énergétiques. L'orientation est-ouest de la maison garantit beaucoup de lumière naturelle et un ensoleillement direct le matin et l'après-midi. Elle est parfaite pour ceux qui recherchent une maison confortable et bien située à Palafrugell. Contactez-nous pour plus de détails ou pou

ref. **206200**

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Baix Empordà	Surface :	129 m^2
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Terrasse:	Oui
Chauffage:	Oui		






SCALEXTRIC
MERCEDES CUP