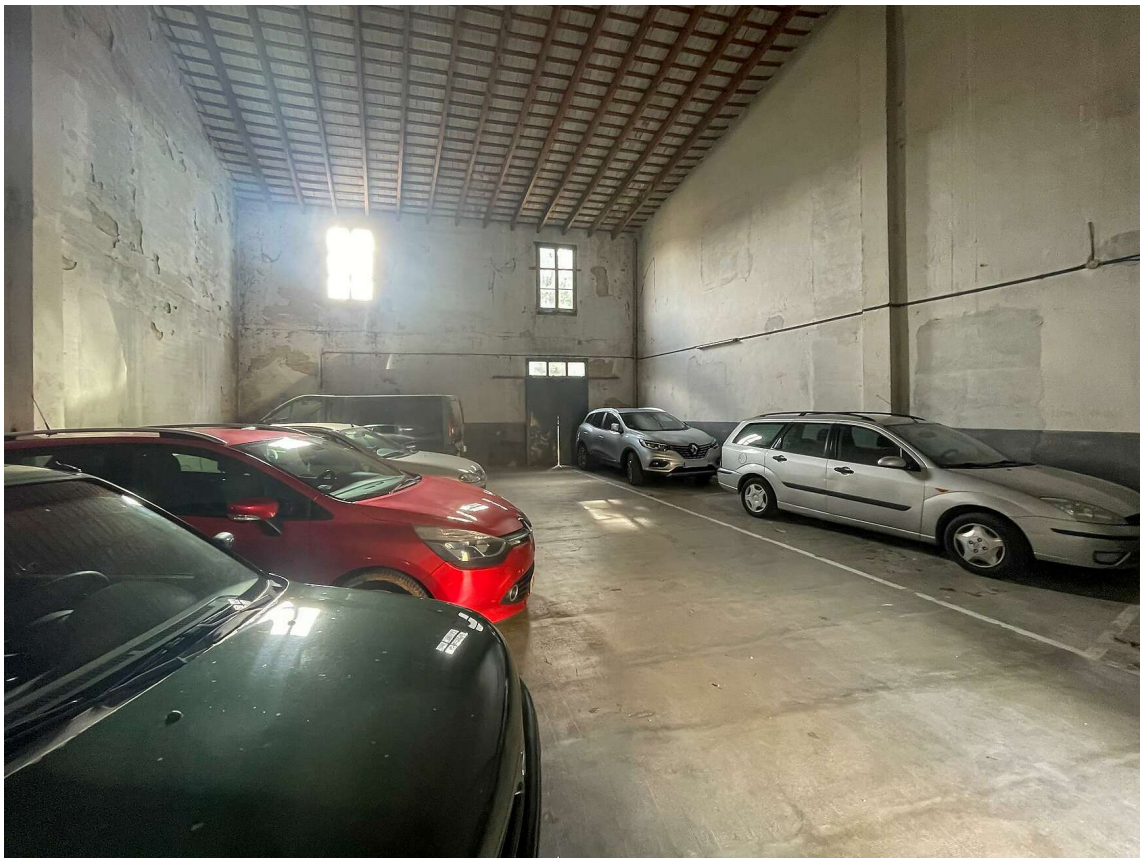
ref. **202200**

Terrain à vendre près du centre de Palafrugell — 530.000 €

Parcelle exceptionnellement située, située à quelques pas du centre, avec orientation sud-ouest. Cette parcelle offre une opportunité exclusive pour la construction de sept maisons mitoyennes neuves et pour développer un projet résidentiel très demandé.
Avec la proximité des commodités urbaines et la tranquillité d'un environnement résidentiel, ce terrain offre le cadre idéal pour la construction de sept maisons mitoyennes neuves, répondant à la demande croissante sur le marché immobilier pour des logements efficaces et de qualité.
Son orientation sud-ouest offre un environnement idéal pour la construction de résidences lumineuses et confortables, avec la possibilité d'optimiser l'efficacité énergétique et le confort des futurs propriétaires.
Ce terrain représente un investissement sûr avec un énorme potentiel de retour en raison de son emplacement sur la Costa Brava, avec une forte demande tant pour les résidences principales que secondaires, grâce à sa proximité avec les plages de Calella, Llafranc et Tamariu. Saisissez cette opportunité unique et entrez en contact avec nous pour plus d'informations sur ce terrain très attractif pour les futurs acheteurs.Frais d'achat : 10% ITP + Notaire + Registre.

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Commune:	Baix Empordà	Surface :	818 m^2

N
0 1 2 3 4 5m
C/ Independència
14.00
6.00
61.71
41.71
PB+2PP
PB+1PP
14.00
21.47
C/ Palamós
1
2
3
4
5
6

ZONA
30

ZONA
30