


**Duplex à vendre à Sant Antoni de Calonge**
**325.000 €**

Superbe duplex situé à Sant Antoni de Calonge, à seulement 200 mètres de la plage. D'une surface totale de 119m<sup>2</sup>, cette propriété offre un style de vie confortable et moderne. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le hall d'entrée, un spacieux salon-salle à manger avec accès à une charmante terrasse de 8,15 m<sup>2</sup> donnant sur la zone commune, une cuisine entièrement équipée, 3 chambres (1 suite double, 1 double et 1 simple). Au même étage, il y a deux salles de bains, l'une avec baignoire et l'autre avec douche. Au dernier étage, il y a une pièce supplémentaire qui vous emmène dans un solarium lumineux de 15,50 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter des beaux jours ou pour un coin cosy pour se détendre. L'appartement est équipé d'air conditionné avec pompe à chaleur et il est vendu meublé. Le bâtiment dispose d'un ascenseur et vous pouvez également profiter de deux piscines communes, dont une spécialement conçue pour les plus petits membres de la famille, ainsi que d'un beau jardin.. Produit par Apialia Costa Brava.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Baix Empordà	Surface :	119 m <sup>2</sup>
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Terrasse:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Ascenseur:	Oui
Meublé:	Oui		





















