



**Local commercial situé dans le centre de  
palafrugell**

**195.000 €**

Apialia MLS. Local commercial situé dans le centre de Palafrugell, au rez-de-chaussée et il y a une place juste en face. Très bon emplacement commercial, il dispose de la toilette, de l'extraction de fumée individuelle sur le toit de l'immeuble et un petit patio d'usage exclusif. Surface construite de 162m<sup>2</sup> répartis dans deux grandes pièces ouvertes. FRAIS D'ACHAT: 10% ITP + Notaire + Registre.

|              |  |                     |                    |
|--------------|--|---------------------|--------------------|
| Transaction: | Vente  | Type:               | Magasin            |
| Situation:   | Plaza Can Mario,<br>Palafrugell, Baix<br>Empordà | Sup. Construite:    | 162 m <sup>2</sup> |
| Sup. Utile:  | 139 m <sup>2</sup>                               | Cert. habitabilité: |                    |
| État:        |  | Salles de bains:    | 1 toilette         |















