



**Terrain avec vue sur la mer à Mas Ambrós**

**119.000 €**

Terrain spectaculaire avec vue panoramique sur la mer et les montagnes dans l'une des meilleures urbanisations de Calonge. Terrain de 802m<sup>2</sup> pour construire une maison de deux étages dans une zone déjà urbanisée idéale pour construire la maison de vos rêves. Quartier résidentiel calme à 10 minutes à pied du centre-ville et à 5 minutes en voiture des belles plages de Sant Antoni de Calonge. Le terrain est avec une légère pente, très lumineux, garage existant de 18m<sup>2</sup>, tous les services disponibles, la réglementation autorise la construction résidentielle de rez-de-chaussée et étage, maximum 145 m<sup>2</sup>, avec la possibilité de construire une piscine. Produit Apialia Costa Brava. FRAIS D ACHAT : 10% ITP + Notaire + Inscription.

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Calle de la Selva, Calonge i Sant Antoni, Baix Empordà	Sup. Construite:	802 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité:		État:	













ESTUDI PER CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A CALONGE  
Parcel·la 17 de la illa M de la urbanitzaci3 Mas Ambr3s - 17251 Calonge (Baix Empord3)

