



Casa de poble amb patis i garatge prop del centre de Palafrugell

250.000 €

Casa de poble semi-cantonera amb patis i garatge, a pocs minuts del centre de Palafrugell. Acolidora casa de poble semi-cantonera, situada en una tranquil·la zona residencial a pocs minuts a peu del centre de Palafrugell, a prop del mercat, comerços i tots els serveis.

L'habitatge compta amb aproximadament 120 m² construïts i es distribueix en dues plantes, oferint a més diferents espais exteriors que aporten lluminositat i diverses possibilitats d'ús.

A la planta baixa, l'habitatge disposa d'un rebedor, dues habitacions dobles i exteriors, un ampli i lluminós saló-menjador amb sortida a un dels patis i una cuina independent amb accés a un segon pati, proporcionant diferents espais exteriors i una bona connexió entre les estances interiors i l'exterior.

A més, a la planta superior trobem una àmplia sala diàfana, un espai versàtil que es pot adaptar a diferents necessitats, com ara despatx, biblioteca, sala de jocs, habitació addicional o zona d'oci. També disposa d'un bany complet amb dutxa i d'un garatge tancat amb un segon bany amb dutxa, aportant comoditat i funcionalitat a l'habitatge.

La casa es troba en bon estat general i ofereix una bona base per entrar-hi a viure, tot i que també permet realitzar algunes reformes i actualitzacions per millorar la distribució, renovar els acabats i adaptar-la a l'estil i les necessitats dels seus futurs propietaris.

La seva ubicació és un dels seus principals atractius: en una zona tranquil·la, però molt a prop del centre de Palafrugell i amb una excel·lent connexió amb les principals localitats i platges de la Costa Brava. Calella de Palafrugell, Llafranc, Tamariu i Begur es troben a poca distància amb cotxe.

Un habitatge amb moltes possibilitats, ideal tant com a residència habitual com per gaudir de la Costa Brava durant tot l'any.

No dubtis a contactar amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Girona, Gironès	Sup. Construïda:	121 m ²
Sup. Útil:	85 m ²	Estat:	Per restaurar
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Garatge:	Sí	Pati:	Sí
Calefacció:	Sí	Aire condicionat:	Sí
Terreny:	127 m ²		

























