ref. **SG-01079**



Acollidor apartament a Calonge amb piscina comunitària — 235.000 €

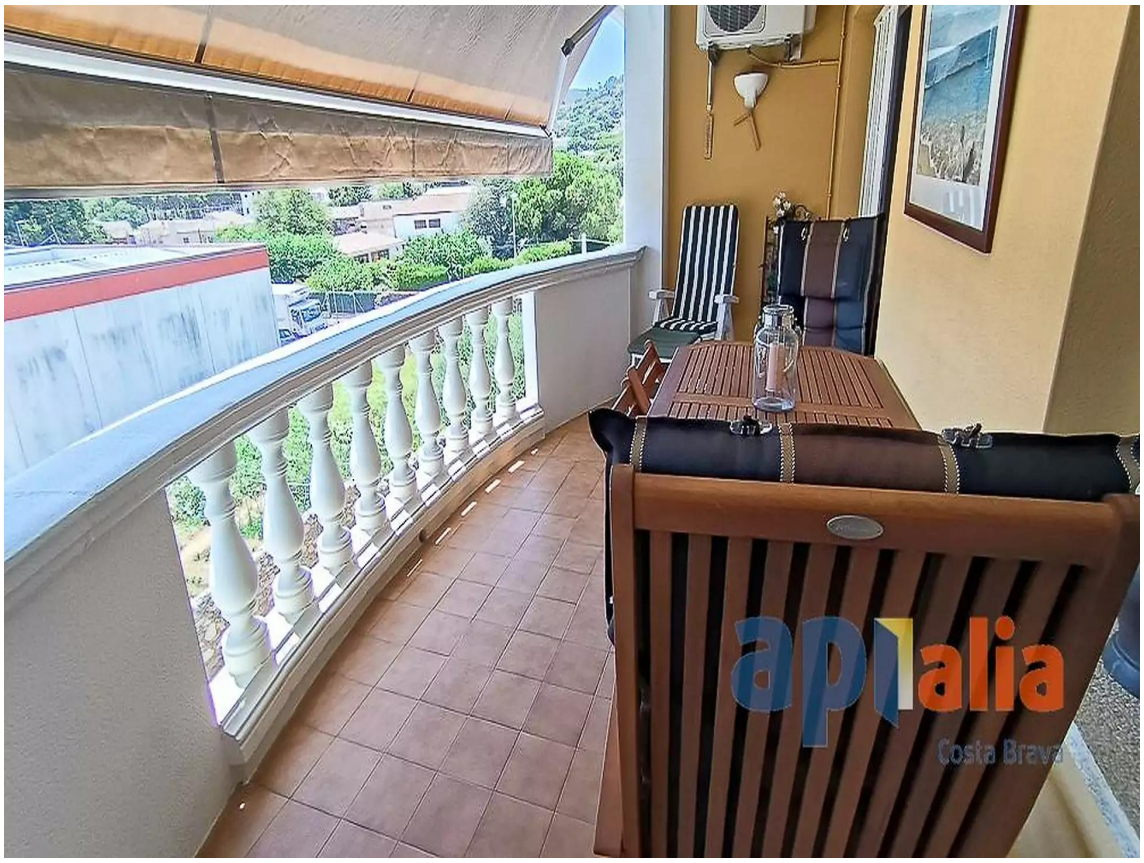
Acollidor apartament a Calonge amb piscina comunitària, àmplia terrassa i plaça d'aparcament. Situat en una comunitat amb ascensor, aquest lluminós apartament es troba en molt bon estat de conservació i ofereix un còmode saló-menjador amb cuina oberta, dos dormitoris, un bany complet i una agradable terrassa d'11 m amb vistes a la zona comunitària.

L'habitatge està equipat amb aire condicionat i persianes automàtiques, així com ventiladors de sostre a totes les habitacions i menjador oferint un major confort durant tot l'any. A més, inclou una plaça d'aparcament així com un traster d'ús exclusiu.

Ubicat en una zona tranquil·la de Calonge, amb piscina comunitària i a només 10 minuts d'algunes de les millors platges de la Costa Brava, és una excel·lent oportunitat tant com a habitatge habitual, segona residència o inversió.
Les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin d aplicació (ITP o IVA + AJD), així com altres despeses inherents a la compravenda, no estan incloses en el preu de venda. ITP: Tipus vigent. Localització: Zona Mas Barceló. Estat de conservació: Molt bo. Superficie construida: 70 m2 Superficie útil: 48 m2 Consum d Energía kWh/m Any: 170 (E) Emissions KG CO2/m Any: 28 (E) Referència: 5DT532W4P Cèdula d'habitabilitat: CGH ITP. Gran Tenidor: Número API: 0566-GI, número registro: 2148Número API: 0980-GI, número registro: 5339

ref. **SG-01079**

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Calle Josep Tarradellas, Calonge i Sant Antoni, Baix Empordà	Sup. Construïda:	70 m^2
Sup. Útil:	57 m^2	Estat:	
Habitacions:	2	Banys:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Ascensor:	Sí

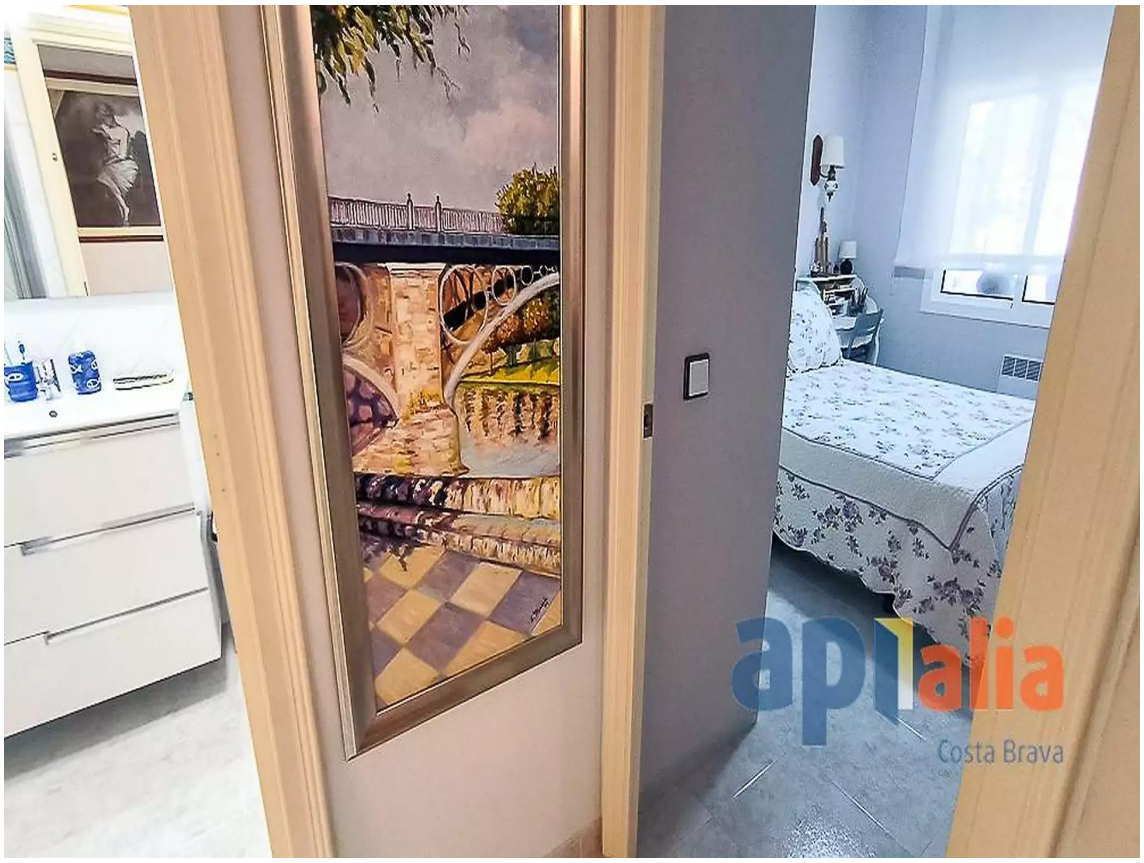

aplalia
Costa Brava

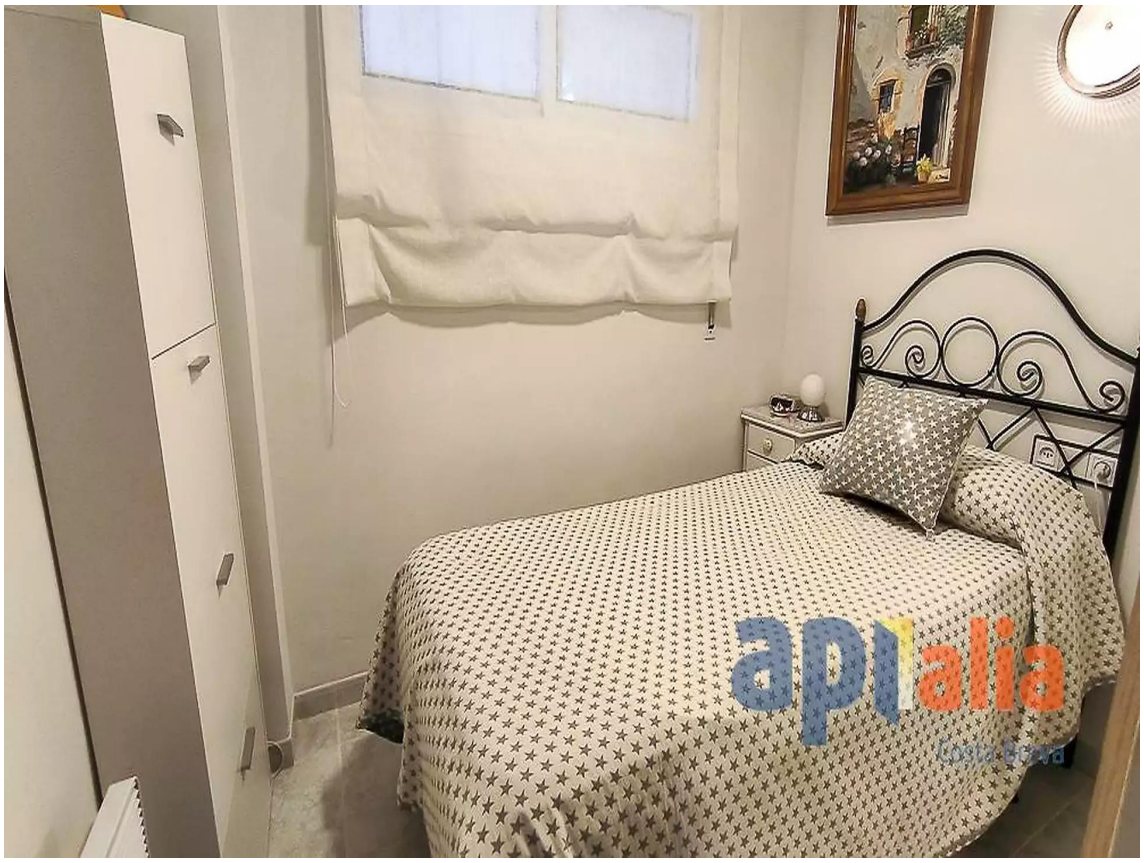

aplalia
Costa Brava


aplalia
Costa Brava


BECKEN
aplalia
Costa Brava





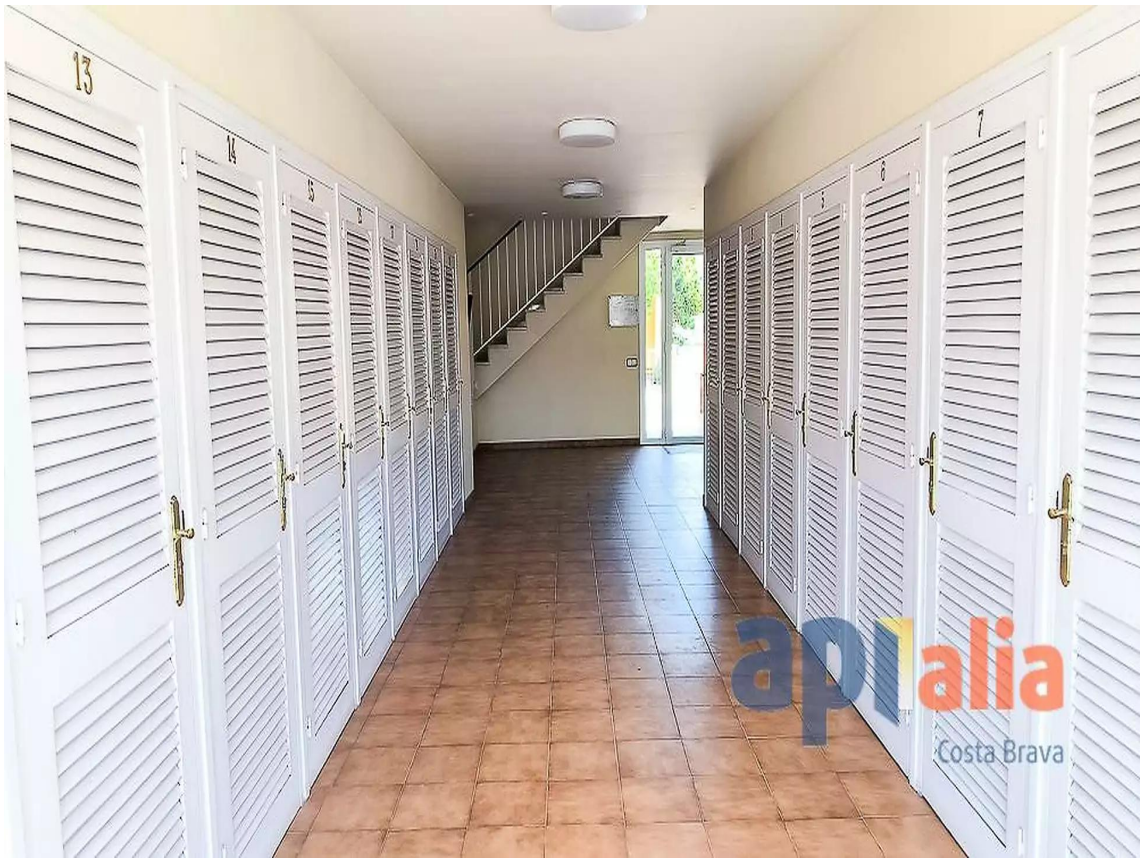

















aplalia
Costa Brava


aplalia
Costa Brava