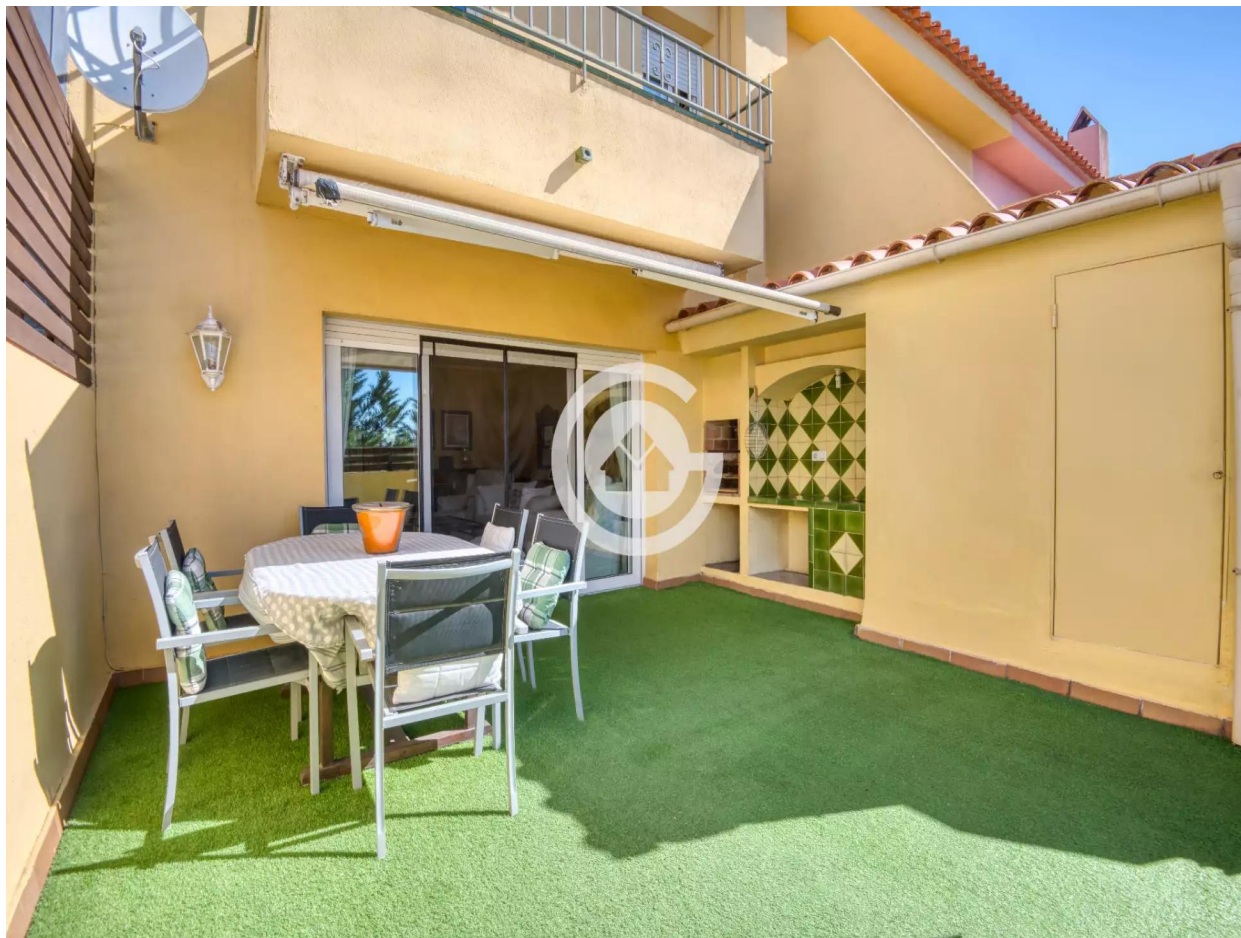




**Casa adossada amb dues places d'aparcament,
àmplies terrasses i bona ubicació.**

375.000 €

Magnífica casa adossada, ideal per a qui busca amplitud, comoditat i una bona ubicació. Situada a pocs minuts del centre de Palafrugell i de tots els serveis, com ara restaurants, comerços, supermercats i zones d'oci.

L'habitatge es distribueix en diverses plantes, oferint espais amplis, funcionals i lluminosos.

A la planta d'accés hi trobem l'entrada principal de l'habitatge.

La primera planta acull la zona de dia, formada per un ampli i lluminós saló amb sortida directa a una gran terrassa amb zona de barbacoa, un espai perfecte per gaudir d'àpats a l'aire lliure, reunions amb familiars i amics o simplement relaxar-se. En aquesta mateixa planta també hi trobem una espaiosa cuina-menjador independent amb sortida a un balcó i un bany complet amb banyera.

La segona planta està destinada a la zona de nit i disposa de quatre amplis dormitoris dobles. El dormitori principal compta amb armaris encastats i accés a un balcó privat. Dos dels dormitoris també disposen d'armaris encastats, mentre que el quart dormitori s'utilitza actualment com a vestidor, tot i que es pot adaptar fàcilment com a dormitori, despatx o sala de jocs. Completa aquesta planta un segon bany complet amb dutxa.

A la planta superior hi trobem un pràctic altell, actualment habilitat com a safareig i traster, amb accés a una espectacular terrassa solàrium amb vistes obertes, un espai amb múltiples possibilitats per crear una zona chill-out, un gimnàs o un racó de relax.

L'habitatge està equipat amb finestres d'alumini amb doble vidre i calefacció de gas ciutat, garantint

confort i eficiència durant tot l'any.

Com a valor afegit, la propietat inclou dues places d'aparcament, un element molt valorat que aporta comoditat al dia a dia.

Un habitatge perfecte tant com a residència habitual com a segona residència, gràcies a la seva amplitud, els seus espais exteriors i la seva bona ubicació.

A més, es troba a pocs minuts amb cotxe d'algunes de les platges i cales més emblemàtiques de la Costa Brava, com Calella de Palafrugell, Llafranc i Tamariu, on podràs gaudir del mar, del camí de ronda i d'un entorn natural incomparable durant tot l'any.

No deixis passar aquesta oportunitat i vine a descobrir la teva nova llar!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	LLUIS COMPANYS, Palafrugell, Baix Empordà	Sup. Construïda:	135 m ²
Sup. Útil:	130 m ²	Estat:	Bon estat
Habitacions:	4	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Gas ciutat:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Calefacció:	Sí	Balcó:	Sí







