

**Venda de pis a Cassà de la Selva****225.000 €**

EXCLUSIVA APIALIA - Si busca comoditat i qualitat, li oferim la possibilitat de viure al centre de Cassà de la Selva. Li oferim aquesta preciosa finca amb una terrassa de 70 m² que serà el seu gran entreteniment. Té una superfície total d'habitatge de 67 m² construïts amb 2 habitacions amb sortida independent a la terrassa. Menjador ampli també amb sortida a la terrassa, el menjador comparteix el mateix espai amb una cuina oberta, moderna i funcional per poder estar amb els seus familiars mentre prepara les seves millors receptes... Disposa d'un bany gran que inclou banyera i dutxa, aire condicionat inverter i calefacció a gas ciutat. La finca compta amb ascensor, i el preu inclou una plaça d'aparcament amb traster de 4 m² tancat. L'entorn és tranquil i ben comunicat i compta amb tots els serveis al seu abast. No deixi passar aquesta oportunitat! L'immoble està situat en zona tensionada, Cèdula d'habitabilitat CHG00031026001, vigent fins al 16/04/2041. CEE amb registre DJYSFLBSQ vigent fins al 10/03/2029. El preu ofertat no inclou els impostos ITP (tipus vigents), ni les despeses notarials i registrals (segons aranzels), que van a càrrec del comprador. El preu sí inclou els honoraris d'intermediació de l'API. Propietari no considerat gran tenidor. AICAT 8.106, API 708. Número API: 0980-GI, número registro: 5339

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Cassà de la Selva, Gironès	Sup. Construïda:	67 m ²
Sup. Útil:	59 m ²	Cèdula hab.:	10/03/2019
Estat:		Habitacions:	2
Banys:	1 bany	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Ascensor:	Sí





























