



Pis fantàstic molt lluminós a només 5 minuts a peu de la platja de Sant Antoni, 262.000 €

EXCLUSIVA APIALIA. Pis fantàstic molt lluminós a només 5 minuts a peu de la platja de Sant Antoni, amb una superfície de 61 m² molt ben distribuïts. L'habitatge disposa d'un ampli saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa-balcó assolellada, ideal per col·locar-hi una taula o crear una zona chill-out. La cuina és independent i compta amb una zona exterior coberta, perfecta com a rentador o per guardar estris de neteja. Compta amb dues habitacions, una d'elles tipus suite amb bany incorporat, i un segon bany complet. També té rebedor i una distribució còmoda i funcional. És un primer pis sense ascensor i inclou zona d'aparcament exterior en el preu, un valor afegit important a la zona. Ubicació excel·lent, molt a prop de supermercats, carril bici i del passeig de Sant Antoni. Ideal tant com a segona residència com per viure-hi tot l'any

Ubicació excel·lent, molt a prop de supermercats, carril bici i del passeig de Sant Antoni. Ideal tant com a segona residència com per viure-hi tot l'any.

Número API: 980 Número AICAT: 5339 Superfície construïda: 61 Superfície útil: 54,4 Cédula de habitabilidad: CHG00328324001 Certificado energético: 5FS8H369P Estado del inmueble: ACABADO Impuestos: Según normativa tipo vigente Otros gastos: Notaría, registro y gestoría. Gran tenedor: NOtaria, registre i gestoria Gran tenidor:NO

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida Torre Valentina, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	61 m ²
Sup. Útil:	54 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	2
Banys:	2 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí		



























