



PALAMÓS - APARTAMENT EN VENDA A PROP DE LA PLATJA 395.000 €

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA - Apartament en venda a Palamós, a la prestigiosa i familiar zona Es Monestri, a tocar de la platja. Habitatge amb encant rústic situat en una comunitat tranquil·la de pocs veïns, amb ascensor. Disposa de dos dormitoris dobles amb armaris encastats i un bany ampli. Cuina independent amb zona de rentador. Ampli menjador sala d'estar amb llar de foc i sortida directa a una terrassa assolellada d'uns 16 17 m, ideal per gaudir de les bones temperatures que ofereix la Costa Brava. La comunitat compta amb espai comú destinat a aparcament. Una propietat pràctica i acollidora en una de les zones més valorades de Palamós. Les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin d'aplicació (ITP o IVA + AJD), així com altres despeses inherents a la compravenda, no estan incloses en el preu de venda. Consum d'Energia kWh/m² Any: 127 (E) Emissions KG CO₂/m² Any: 24 (E) Referència: 4N64WBNIYW Cèdula d'habitabilitat: CHG00155226001 ITP: Tipus vigent. Despeses notarials i registrals segons arancel. Número Registre AICAT 5339 Número API 980 Localització: Zona Es Monestri

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Avenida Cerdanya, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construïda:	103 m ²
Sup. Útil:	92 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	2
Bany:	2 banys		















