



**Lluminós pis amb vistes a zona verda a pocs minuts del centre.**

**170.000 €**

Pis lluminós orientat a l'est amb agradable sol de matí, situat en una zona tranquil·la amb vistes obertes a zona verda i parc. Un habitatge còmode i funcional a pocs minuts del centre.

Disposa d'un ampli saló-menjador amb sortida a balcó i vistes obertes, cuina independent, espai destinat a safareig i un petit pati interior ideal per estendre la roba o com a suport d'emmagatzematge.

La zona de nit es compon d'una habitació doble, una habitació individual i un bany complet amb banyera.

El pis es troba en excel·lent estat de conservació, amb terres de gres, calefacció de gas natural mitjançant radiadors d'alumini a totes les estances i tancaments d'alumini amb doble vidre i pont tèrmic que garanteixen confort durant tot l'any. L'edifici disposa d'ascensor.

Situat a tan sols 20 metres del CAP, supermercats, institut, piscina i gimnàs municipal, i a pocs minuts a peu del centre. A més, es troba a poca distància de Calella de Palafrugell i Llafranc, dues de les zones més emblemàtiques de la Costa Brava.

No disposa de plaça d'aparcament. La zona exterior d'aparcament és gratuïta.

Despeses no incloses: impostos, Notaria i Registre.

La informació continguda en aquest anunci és merament informativa i no té caràcter contractual. GISCOM Real Estate no garanteix l'exactitud de les dades, que poden estar subjectes a canvis, errors o omissions sense previ avís.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis
Situació:	Palafrugell, Baix Empordà	Sup. Construïda:	76 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	60 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	
Estat:		Habitacions:	2
Banys:	1 bany	Ascensor:	Sí

DECORACIÓN VIRTUAL

















