



Magnífica vivenda cantonera en venta en Palafrugell,

528.000 €

GSICOM posa a la venda aquesta magnífica vivenda cantonera a Palafrugell, situada en una zona residencial molt tranquil·la i a pocs minuts a peu del centre del poble. La seva ubicació és ideal per a aquells que busquen comoditat i una excel·lent connexió amb les millors platges de la Costa Brava, com Calella de Palafrugell, Llafranc i Tamariu.

La casa forma part d'un conjunt d'habitatges aparellats i, sent cantonera, gaudeix d'una llum natural excepcional i d'una orientació privilegiada.

A la planta soterrània hi trobem un ampli garatge amb capacitat per a tres vehicles, una zona de bugaderia i una sala addicional perfecta com a taller, celler o espai d'emmagatzematge.

La planta baixa està concebuda com a zona de dia. Un acollidor rebedor dona pas al gran saló-menjador i a la cuina office totalment equipada, ambdues estances amb sortida directa al jardí privat. A l'exterior, un encantador porxo amb barbacoa i menjador d'estiu, orientat al sud i protegit de la tramuntana, permet gaudir de l'espai exterior durant tot l'any. En aquesta planta també hi ha un aseu de cortesia i l'accés interior al garatge.

A la primera planta es distribueix la zona de descans: una àmplia suite amb vestidor i bany complet, dos dormitoris dobles, un dormitori individual i un segon bany complet. Alguns dormitoris disposen, a més, de sortida a terrassa, aportant encara més llum i sensació d'amplitud.

L'habitatge està equipat amb totes les comoditats: finestres de PVC amb doble envidrament, persianes elèctriques, calefacció per terra radiant, aire condic

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	316 m ²
Habitacions:	4	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Terreny:	300 m ²





























